

Состоялось заседание районной антитеррористической комиссии

Безопасность населения Вагайского района во время проведения Дня знаний и в единый день голосования обсудили на заседании антитеррористической комиссии, которое провел глава администрации Рамай Фаридович Сунгатулин 23 августа.

В заседании приняли участие представители силовых структур, правоохранительных органов, руководители учреждений образования, здравоохранения, ЖКХ, транспортной инфраструктуры, культуры и спорта, главы сельских поселений. Присутствующие доложили о проделанной работе по обеспечению антитеррористической защищенности объектов, находящихся в зоне их ответственности.

Кроме того, члены комиссии рассмотрели вопросы соответствия транспортной безопасности требованиям соответствующего федерального закона и заслушали отчет о ходе реализации мероприятий комплексного плана идеологии терроризма в Вагайском районе во втором квартале текущего года.

По итогам заседания комиссией приняты решения, направленные на дальнейшее совершенствование системы обеспечения безопасности важных объектов и населения на территории района.

Людмила БАБИКОВА

Отопительный сезон уже близко



Подготовка к новому отопительному сезону в этом году в Вагайском районе началась в мае: составлен план мероприятий с указанием сроков исполнения запланированных работ, определена стоимость и назначены ответственные исполнители. О том, какие ремонтные работы выполнены и о готовности тепловых сетей, рассказал начальник аварийно-диспетчерской службы Александр Александрович Фатеев.

– В данный момент в МУП ЖКХ «Вагай» на балансе находится 18 котельных, из них три на периферии. Все котельные нуждаются в ежегодном плановом обслуживании в летний период. Своевременное выполнение текущих и капитальных ремонтов тепловых сетей решает многие задачи: снижение потерь тепловой энергии, снижение топливопотребления и водопотребления на подпитку и повышение надежности и долговечности тепловых сетей.

Подготовка к зимнему отопительному сезону предполагает в первую очередь своевре-

менный ремонт тепловых сетей, производящийся на основе результатов анализа выявленных дефектов, повреждений, периодических осмотров, диагностики и ежегодных испытаний на прочность и плотность. Практически во всех котельных прошло обслуживание насосного оборудования (смазка подшипников), опрессовка котлов, чистка дымоходов, газовых горелок, проверка и установка монотрометров и газоанализаторов там, где это было необходимо, покраска внутренних трубопроводов и частичная замена изоляции. На сегодняшний день обслужено 4437 погонных метров тепловых сетей, включая и котельные, находящиеся в селах Куларово, Черное, Шишкина.

Сейчас готовность тепловых сетей составляет 99%, осталось кое-что подбелить, подкрасить, убрать мусор и можно смело сказать, что к отопительному сезону 2018 года тепловые сети готовы.

Елена ШЕВЕЛЕВА

Ровесники района

История длиною в жизнь

95 лет – целая эпоха. Огромный временной пласт в рамках страны, области, района и отдельно взятой жизни человека. В нынешних реалиях, при комфорте, в котором живут люди сейчас, очень трудно представить те тяжелые времена, когда ежедневный физический труд был гарантом выживания, того, что будут сыты и одеты дети. Прошлись по людским жизням войны, лишения, смерть. Но люди трудились и выстояли. Создавались семьи, появлялись на свет дети. Работы было хоть отбавляй, жизнь кипела.

Я хочу рассказать о долгожителе, который живет в с. Дубровном. В этом году ему исполняется 95 лет, он – ровесник нашего района. В 1923 году слились в один Вагайский и Дубровинский районы. В этом же году и родился герой моей статьи Владимир Захарович Долгушин. Появился на свет он 9 августа. В семье тружеников Захара Никитовича и Евдокии Платоновны он был младшим ребенком, а всего было у них два сыночка. Старший, Сергей, погиб в Великой Отечественной в 21 год, так толком и не увидев жизни.

Владимир Захарович окончил пять классов Луговской начальной школы. А затем, в возрасте тринадцати лет, пошел работать учетчиком, а через два года вступил в должность счетовода Красногорского колхоза «Пролетарий». Вообще, Владимиру Захаровичу пришлось работать на разных должностях: и бригадиром, и агрономом, и зоотехником. В общем, куда направят, там и работал. Это при том, что специальности он так и не получил, отучился только на курсах бухгалтеров.

Черным крылом накрыла



страну война. Мужское население вынуждено было бросить работу и идти на фронт. Пришла повестка и Владимиру Захаровичу. 19 декабря 1941 года его отправили в Ишим, там, на сборном пункте в Синицинском бору, несколько месяцев готовили новобранцев к дальнейшей службе. А потом увезли их по железной дороге на станцию Называевскую. Весной 1943 года Владимир Захарович в холодных казармах простыл, начали болеть и опухать ноги, его отпустили домой поправлять здоровье. Вернувшись в родную деревню, вновь пошел работать счетоводом в колхоз. За время своего «больничного» успел жениться. Со своей женой Феоктистой Матвеевной они прожили 41 год. А сначала новобранцев пришлось оставить, так как снова пришла повестка. На этот раз Владимир оказался в Черемховском лагере под Омском. Там готовили на фронт осужденных из сибирских лагерей. В этой воинской части писарем при штабе ветеран прослужил до конца войны и встретил Великую Победу. В боевых действиях

он не участвовал, но за службу в военные годы был приравнен к участникам Великой Отечественной войны и награжден медалями «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», «Ветеран труда», а также юбилейными.

По приезду домой он был направлен от колхоза на курсы бухгалтеров при Тобольском зооветтехникуме. Так и работал Владимир Захарович счетоводом на протяжении пяти лет, пока не началось укрупнение колхозов: местный «Пролетарий» слили с Дубровинским колхозом им. Сталина. И Владимира Захаровича назначили управляющим фермой, куда входили деревни Красная Гора, Лукина, Петракова, Араксул, Шапошникова, Супринская.

Феоктиста Матвеевна родила ему восьмерых детей, сейчас в живых осталось только трое. Им приходилось много работать, чтобы прокормить и одеть семью, дать возможность детям получить образование. Впоследствии семья Долгушиных переехала в с. Дубровное. В 1983 году жена после тяжелой болезни скончалась. А спустя пять лет вдовства Владимир Захарович женился второй раз. Сошелся он с Агриппиной Меркурьевной, с которой прожили душа в душу почти 20 лет, но и ее ветеран похоронил. Теперь живет один, сам делает всю работу по дому. Рядом живут сын со снохой, помогают. Вот такова история жизни красногорского парня, преданного родной земле.

Юлия РАЙМБЕКОВА

На снимке: В. З. Долгушин.

Борьба с преступностью продолжается

Восьмого августа глава Вагайского муниципального района Р. Ф. Сунгатулин провел очередное заседание комиссии по профилактике правонарушений и усилению борьбы с преступностью.

В работе приняли участие работники здравоохранения, специалисты районной администрации, отдела социальной защиты, СМИ, сотрудники правоохранительных органов, представители Вагайского станичного казачьего общества, главы сельских поселений.

О состоянии преступности и результатах исполнения программы по профилактике правонарушений и усилению борьбы с преступностью на территории района за первое полугодие, а также о принимаемых мерах по профилактике преступлений, совершаемых в общественных местах, в том числе и на улице, рассказала заместитель начальника Вагайского отдела полиции подполковник полиции Е. А. Шевелева.

По ее словам, анализ криминальной обстановки за первое

полугодие показал, что наблюдается тенденция к увеличению числа зарегистрированных преступлений. Их количество увеличилось более чем на 15% (с 843 до 975). Наряду с увеличением общего количества зарегистрированных преступлений произошло снижение количества совершенных тяжких и особо тяжких преступлений (–23,8%, с 21 до 16). Снизилось количество преступлений, связанных с причинением тяжкого вреда

(Окончание на 2 стр.)

Борьба с преступностью продолжается



(Окончание. Нач. на 1 стр.)

здоровью (с 4 до 2 или на 50%), однако на том же уровне остался показатель преступлений, совершенных на бытовой почве.

Елена Александровна подчеркнула, что проведение системной целенаправленной работы сотрудников полиции во взаимодействии со всеми субъектами профилактики правонарушений позволило снизить на 7,4% (с 27 до 22) количество преступлений, совершенных в общественных местах, на 27,8% количество преступлений, совершенных лицами без постоянного источника дохода (со 101 до 79), на 54,5% (с 11 до 5), совершенных в группе, на 32,3% (с 65 до 44), совершенных в состоянии опьянения. Но наблюдается рост на 22% (с 18 до 22) преступлений, совершенных на улицах, и преступлений, участниками которых стали ранее совершавшие, на 2,5% (с 76 до 78).

В целях профилактики преступлений, совершаемых на улицах и в других общественных местах, проведено девять оперативно-профилактических мероприятий «Профилактика» и «Улица». В ходе их проведения выявлено и задокументировано 48 административных правонарушений, осуществлена проверка 176 лиц, состоящих на профилактическом учете отдела полиции.

Завершая свой доклад, Елена Александровна обратилась к главам поселений с просьбой оказывать содействие полиции в профилактике преступлений на своих территориях. К сожалению, не во всех поселениях нашего района работают участковые полиции, поэтому очень важно, чтобы главы поселений, дружинники, добровольцы проявляли бдительность и помогали полиции в обеспечении правопорядка на территориях. Отличный пример такого неравнодушного отношения показывают представители казачества, подчеркнула докладчик. В пятницу и выходные дни они патрулируют улицы райцентра, следят за тем, чтобы после «комендантского часа» на улице не было несовершеннолетних, пресекают незаконные факты, помогают в раскрытии преступлений.

В рамках второго вопроса члены комиссии рассмотрели проблему подростковой преступности, поговорили о профилактической работе в этой сфере, а также затронули тему противодействия наркомании и под-

ростковому алкоголизму.

Начиная обсуждение вопроса, Е. А. Шевелева ознакомила комиссию со статистическими данными. Она пояснила, что предпринятые меры профилактического характера позволили добиться положительного результата в борьбе с подростковой преступностью. Так, с 10 до 4 снизилось количество преступлений, совершенных подростками. За первое полугодие лицами, не достигшими возраста привлечения к уголовной ответственности, совершено 2 общественно-опасных деяния.

На профилактический учет в ГПДН за совершение различных правонарушений и преступлений поставлено 30 несовершеннолетних (АППГ-13), снято с учета в отчетном периоде 19 (АППГ-20) несовершеннолетних. В первом полугодии инспекторами ГПДН Вагайского отдела полиции выявлено 74 административных правонарушения (АППГ-66).

Сократилось количество преступлений, совершенных в группах с подростками (с 1 до 0) и в группе со взрослыми (с 4 до 2). На 50% (с 2 до 1) снизилось количество преступлений, совершенных в состоянии опьянения, на 71,4% (с 7 до 2) – совершенных в ночное время суток. Также не допущено роста преступлений, совершенных в отношении несовершеннолетних, в первом полугодии их было зарегистрировано 4 (АППГ-8).

Приводя данные статистики, Елена Александровна сказала, что в июле цифры уже менее радужные, что, как правило, всегда бывает в летний период, поэтому всем ведомствам системы профилактики не стоит расслабляться, а нужно активизировать работу.

В рамках этого же вопроса начальник отдела социальной защиты населения Вагайского района Гульнара Шаукатовна Гайсина рассказала о работе своего ведомства.

Организована круглосуточная работа телефона доверия, консультационную помощь оказывает психолог КЦСОН. За 7 месяцев 2018 года на телефон доверия поступил 241 звонок, на почту «Доверие» (специальный ящик в отделении дневного пребывания КЦСОН) – 63 обращения.

По технологии «Оказание психологической помощи несовершеннолетним, ставшим жертвой преступления» за семь месяцев 2018 года оказана сво-

временная психологическая помощь девяти несовершеннолетним.

За первый квартал текущего года рассмотрено 2 уголовных дела в отношении 2 подростков по технологии «Социальное сопровождение несовершеннолетних на стадии досудебного, судебного расследования», совершивших преступления небольшой и средней степени тяжести впервые. Проведены 2 примирительные встречи с положительным результатом, где участники конфликтной ситуации примирились, уголовные дела были прекращены.

Также постоянно работает служба экстренного реагирования, среди учащихся школ проводятся лекции правового характера.

В первом полугодии текущего года содействие в лечении от алкогольной зависимости было оказано 28 родителям из 21 семьи. За прошлый год прошли курс лечения от этой зависимости через областной наркологический диспансер на базе ГБУЗ ТО «Областная больница № 9» (с. Вагай) 46 человек, из них на сегодняшний день начали употреблять спиртные напитки 32 человека. Гульнара Шаукатовна объяснила, что залогом удачного лечения от алкогольной зависимости является желание самих пациентов.

Главный редактор районной газеты И. И. Гайсин рассказал, в каких формах проходит профилактическая работа на информационных площадках информационно-издательского центра «Сельский труженик» – газете, радио, группах в социальных сетях, сайте. Он подчеркнул, что профилактика – это не только поучения и приведение статистики, но и рассказы о том, как проводят дети свободное от учебы время, будь то волонтерство, занятия спортом, участие в конкурсах и т.д.

В рамках третьего вопроса главы Дубровинского, Зареченского, Вегшевского сельских поселений проанализировали организацию патрулирования общественных мест членами народных дружин, Вагайского станичного казачьего общества. Совместным анализом полученной информации и на ее основе постановкой целей и задач на ближайшее время заседание комиссии завершилось.

Людмила БАБИКОВА

Фото автора

Семейные ценности

Четыре десятка прожитых лет



Четыре десятилетия вместе.

Много ли вы знаете людей, которые могут похвастаться таким достижением? В современном нестабильном и эгоцентричном мире прожить такой срок в браке в любви, счастья и согласии действительно достижение. Но есть хорошие примеры супружеских пар, которые своей жизнью доказывают, что все возможно пережить, остаться вместе, несмотря на трудности и испытания.

К таким парам относятся супруги Сулеймановы – Ниязулла Картавич и Гальниса Файзулловна. В этом году, 8 августа, они в Вагайском отделе ЗАГС отметили счастливый и очень красивый юбилей – рубиновую свадьбу.

Символ этого праздника – рубин – камень огня, любви и вечно пылающего чувства, которое не угаснет никогда. Рубиновый юбилей призван напомнить супругам о тех чувствах, что они испытывали, когда решили стать одной семьей. А вспомнить нашим юбилярам есть о чем! Бережно хранит память счастливые события того времени. Жил в деревне Юлташи молодой парень Ниязулла, работал в селе Супра в совхозе автомехаником. Летом 1977 года молодую и красивую девушку Гальнису, работавшую в Вагайском Доме культуры методистом, приглашают работать в село Супра. Ниязулла сразу приметил никому не известную девушку и начал за ней ухаживать. С каждым днем чувства Ниязуллы и Гальнисы только крепли и 8 августа 1978 года, ровно 40 лет назад, родилась молодая семья Сулеймановых. Конечно, в те годы не было принято выбирать красивые даты, так распорядилась судьба – три восьмерки в дате рождения их семьи – символ бесконечной любви.

Немало испытаний выпало на долю супругов Сулеймановых. В 2002 году скоропостижно умирает сестра Гальнисы, и воспитание двух ее детей – Ильгиза и Эльмиры, ложится на плечи Сулеймановых. Но они не воспринимают это событие как непосильную ношу, принимают детей в семью и любят их наравне со своими. А своих детей у них было трое, к сожалению, в 2005 году скоропостижно умирает сын, остаются две дочери – Лилия и Диана. Девочки получили хорошее образование, живут и работают в Ханты-Мансийске: Лилия – врач, а Диана – педагог.

У них подрастают дети.

Сами супруги Сулеймановы сейчас живут в Горноправдинске, оба – уже пенсионеры, но продолжают трудовую деятельность: Гальниса – медицинским работником, а Ниязулла – контрольным механиком. Их совместный трудовой стаж составляет 90 лет!

Супруги признаются, что в жизни было всякое – горести, переживания, ссоры... Но благодаря взаимопониманию, поддержке, любви они все смогли преодолеть. «Главное – это уметь сглаживать острые углы, все проблемы можно решать спокойно», – делится простым секретом семейного счастья Гальниса Файзулловна.

На торжественной церемонии регистрации рубинового юбилея супруги просто светились счастьем. Красивые, одетые в цвет рубина, они лучезарно улыбались и, казалось, не могли отвести глаз друг от друга. По их собственному признанию, они как будто заново начали жить, открыли новый этап в отношениях.

Поставив подписи в Почетной книге юбилейных свадебных дат Вагайского района, они получили статус почетной рубиновой пары и поздравили друг друга юбилейным рубиновым поцелуем. И вновь, как сорок лет назад, обменявшись кольцами, они закружились в свадебном вальсе, забыв обо всем на свете и ловя на себе восхищенные взгляды детей, родственников, друзей, которые пришли разделить с ними этот прекрасный день.

На мой вопрос, счастливы ли они, супруги, не задумываясь, отвечают: «Конечно! Сейчас жизнь приносит только положительные эмоции! Дети и внуки радуют, работаем и живем в удовольствие!»

Завершая торжественную церемонию, начальник Вагайского отдела ЗАГС Ольга Камилевна Абдуллина процитировала слова Гальнисы Файзулловы: «Очень важно найти подходящего для своей души человека. Выбирая мужа, ты выбираешь отца своим детям и качество своей жизни. И я могу сказать, что свою жизнь мы проживаем достойно».

Людмила БАБИКОВА

На снимке юбиляры супруги Г.Ф. и Н.К. Сулеймановы

Помните о нас, люди!

Все мы знаем дату начала и окончания Великой Отечественной войны, ее героев, ветеранов, работников тыла, что живут рядом с нами. У многих в семье есть свой герой или несколько героев, с фотографиями которых мы теперь шествуем в День Победы в колонне Бессмертного полка. Это война, о которой все знают. Но были еще и другие войны. Они шли где-то там, далеко, в то время, как мы жили под мирным небом, учились, работали, любили, растили детей, жили полноценной жизнью. До того момента, пока в семью, живущую по соседству, не приходила страшная весть о том, что их ненаглядный маль-

сле окончания девяти классов Александр окончил Дубровинское ПТУ по специальностям механика и водителя. В 1994 году был призван в ряды Вооруженных Сил и был направлен в район боевых действий в Чечню. 24 ноября 1995 года в возрасте девятнадцати лет он погиб. Указом Президента РФ от 13 июля 1996 года Александр посмертно награжден орденом Мужества. Имя Александра Владимировича не забыто, в 2006 году в Зареченской школе была открыта мемориальная доска его памяти, школьному музею были переданы личные вещи и документы, находившиеся при нем в момент гибели. В то время директором

людей к судьбам наших солдат – Тюменского областного отделения семей погибших защитников Отечества в лице Ольги Владимировны Миловановой, «Боевого братства» в лице Валентина Дмитриевича Глушко, наших энтузиастов – здесь общими усилиями были поставлены новые памятники».

Война – слово женского рода, но у нее совсем не женское лицо. По другую сторону этих трагедий – лица матерей, жен, сестер, проводивших этих молодых ребят на войну. Многие встретили их – живых, любимых, кому-то довелось перенести всю боль утраты. Одной из них является Ольга Владимировна Милованова. Она работает председателем Тюменского областного отделения семей погибших защитников Отечества. Не понаслышке знает она о потере родного человека, в Чечне в 1995 году погиб ее сын Андрей. Она нашла в себе силы жить. И помогать. Помогать семьям, матерям, которые потеряли своих детей в локальных войнах. Это, наверно, и дает ей силы жить. На мероприятии она коротко рассказала о работе своей организации: «По городу Тюмени и по югу области учтены 249 погибших при исполнении интернационального долга, из них 38 – это военнослужащие, у которых умерли родители. И именно на могилах этих военнослужащих мы и устанавливаем новые памятники. В Вагайском районе мы установили уже вместе с этими три памятника, в прошлом году – Марксу Ниязову.

Хочется сказать большое спасибо председателю совета ветеранов «Боевого братства» Вагайского района Семену Ми-



хайловичу Зайнуллину, он большой молодец. Это его заслуга, что в Вагайском районе за два года установлено уже три памятника. В 2015 году в городе Тюмени появился Тюменский региональный фонд «Защита Отечества». И наша организация обратилась к ним с просьбой о замене обветшавших памятников, и нам не отказали. Конечно, от имени матерей и вдов хотелось бы сказать этому фонду и лично ее председателю Николаю Гавриловичу Брыкину огромное спасибо за то, что они выделяют деньги на это благое дело. Наши ребята отдали за свою Родину самое дорогое –

жизнь. И я считаю, что они все – герои. И они достойны, чтобы у них были такие памятники. В том году мы открывали памятник Марксу Ниязову, так вот у него на памятнике написаны такие хорошие слова: «Солдат умирает не тогда, когда его убивают, а тогда, когда его забывают». И задача нашей организации – хранить память об этих ребятах, чтобы молодое поколение помнило их. Вечная память и вечная слава нашим мальчикам. На День Победы, на День Героев Отечества мы ходим «Бессмертным батальоном», кадеты, студенты, курсанты проносят портреты солдат Отечества, погибших в локальных войнах. Я всегда говорю этим ребятам, что прежде чем взять портрет – почитайте о том, кто на нем изображен, узнайте, какой подвиг он совершил. Если вы будете помнить, они будут жить вечно».

Снимая покрывало с памят-

ника сказал несколько слов и председатель Тюменского городского отдела «Боевое Братство» Рауф Аюпович Садыков. Он вспомнил зареченского парня Володю Турунова, с которым он вместе учился в Тюменском высшем военно-инженерном командном училище.

Участники этого мероприятия сначала побывали на могиле Николая Николаевича Васильева, на Изюкском кладбище, а затем перебрались в село Домнино, чтобы открыть памятник Александру Владимировичу Васильеву. На могилы бойцов Александр Анатольевич Сафрыгин возложил цветы, а после «минуты молчания» в память о каждом герое был дан воинский салют.

В завершение Александр Анатольевич отметил, что это мероприятие – очень хорошее, доброе начинание. Выразил благодарность нашему энтузиасту Семену Михайловичу Зайнуллину, мечтой которого остается установить памятники героям: «Это прекрасно, что есть такие неравнодушные люди, которые делают такое хорошее дело. И я надеюсь, что они не остановятся на достигнутом. И вместе мы будем продолжать его и дальше».

Юлия РАЙМБЕКОВА

На снимках: вагайцы чтят и помнят своих героев-земляков.



чик погиб. Восемнадцатилетние мальчишки уходили на войну исполнять свой интернациональный долг.

Восьмого августа в нашем районе прошло очень доброе мероприятие. Были установлены памятники на могилах двух солдат, погибших в локальных войнах. На кладбище в деревне Изюк покоится Николай Николаевич Васильев, сложивший голову в Эфиопии. Родился он 12 декабря 1958 года в деревне Изюк Вагайского района в семье рабочих. У Николая Семеновича и Екатерины Семеновны было двое сыновей. По окончании четырех классов Карелинской начальной школы Николай перешел в Вагайскую среднюю школу и закончил 10 классов. После школы он поступил в училище связи, получил профессию радиста. В армию его призвали в мае 1977 года. Служил связистом в городе Горький (Нижний Новгород). По сложившимся обстоятельствам был направлен в Эфиопию, исполнять интернациональный долг. Прослужил он там около трех месяцев, 24 апреля 1978 года убит. Тело его было доставлено в цинковом гробу на родную землю, и здесь его торжественно проводили в последний путь. А несколько лет назад в Вагайской школе была открыта мемориальная доска его имени.

На кладбище села Домнино Зареченского поселения покоится другой солдат, участвовавший в военном конфликте в республике Чечня. Александр Владимирович Васильев погиб при исполнении своего воинского долга. Родился он 1 июля 1976 года в селе Дубровном. Позже их семья переехала в Домнино. Родители его, Владимир Яковлевич и Тамара Ивановна, были простыми рабочими. По-

Зареченской школы работала Вера Ивановна Сырчина, она была свидетелем тех событий и на открытии памятника рассказала о солдате: «Это был 1995 год, я первый год работала директором Зареченской школы. Александр оканчивал Домнинскую школу, в то время там были большое село и большая школа. Мама его, Тамара Ивановна, работала агрономом, и Саша постоянно бывал с ней на поле, умел водить трактор. Когда Сашу призвали в армию, мама, конечно, очень не хотела, чтобы он пошел в Чечню, но вышло именно так. Пришла страшная весть о том, что он погиб, это было для нас всех большое горе. К этому времени у нас были уже два погибших парня-афганца – Маркс Ниязов и Володя Турунов. Их личные вещи и документы находятся в нашем школьном музее. Саша не учился на пятерки, но он был хороший, добрый парень, любил свою маму, любил свою деревню, друзей, речку, в которой купался. Маме было очень тяжело, когда сына не стало, безвременно и она ушла от нас. Я думаю, что им было бы очень приятно, что Саше оказана такая честь».

Перед открытием памятников выступил заместитель главы администрации района А. А. Сафрыгин: «Сегодня мы собрались здесь, чтобы почтить память наших земляков, воинов, отдавших свои жизни при исполнении воинского долга. На могилах этих ребят были установлены когда-то памятники, но прошли годы, они обветшали. И при помощи добрых, неравнодушных



людей к судьбам наших солдат – Тюменского областного отделения семей погибших защитников Отечества в лице Ольги Владимировны Миловановой, «Боевого братства» в лице Валентина Дмитриевича Глушко, наших энтузиастов – здесь общими усилиями были поставлены новые памятники».

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 августа 2018

с. Вагай

№ 465-р

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ) В Д. УЛЬЯНОВКА ПЕРВОВАГАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 25.07.2018 № 13, заключения по публичным слушаниям от 27.07.2018 г.:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) в д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района.

2. Разместить документацию по планировке территории на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района по адресу: vagai.admtymen.ru.

3. Обнародовать настоящее распоряжение в местах официального обнародования нормативно-правовых актов на территории района.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы района, начальника управления муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений администрации Вагайского муниципального района.

Глава района Р. Ф. СУНГАТУЛИН

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ПОПОВ МИХАИЛ НИКОЛАЕВИЧ**

**Проект планировки территории
д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения
Вагайского муниципального района
МК-36/18-У-ППТ5**

КНИГА 1

Положения о характеристиках и об очередности планируемого развития территории 2018

Индивидуальный предприниматель
Попов Михаил Николаевич

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Д. УЛЬЯНОВКА ПЕРВОВАГАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАГАЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МК-36/18-У-ППТ5**

Книга 1

Положения о характеристиках и об очередности планируемого развития территории
Руководитель М. Н. Попов
2018

Список разработчиков

Должность	Фамилия	Подпись
Градостроитель	О. Н. Бабкина	

Состав документации по планировке территории

№	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
---	--------------	---------	-------------------	------------------

Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории

I	Графические материалы			
1	Основной чертеж проекта планировки территории	М 1:2000	1	н/с 2
	Разбивочный чертеж красных линий	М 1:2000	1	н/с 3
	Схема развития транспортной инфраструктуры	М 1:2000	1	н/с 4
	Схема развития инженерной инфраструктуры и связи	М 1:2000	1	н/с II
	Текстовые материалы			
1	Пояснительная записка. Книга 1 «Проект планировки территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района»	-	23	н/с

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

I	Графические материалы			
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:25000	1	н/с 2
	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки (опорный план). Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории объектов культурного наследия	М 1:2000	1	н/с 3
	Схема организации улично-дорожной сети. Схема движения транспорта и пешеходов	М 1:2000	1	н/с 4
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	М 1:2000	1	н/с II

Текстовые материалы

1	Пояснительная записка. Книга 2 «Проект планировки территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского района»	-	58	н/с
	Шифр МК-36/18-У-ППТ10			
I	Графические материалы			
1	Чертёж межевания территории	М 1:2000	1	н/с II
	Шифр МК-36/18-У-ППТ11			
	Текстовые материалы			
1	Пояснительная записка. Книга 3 «Проект межевания территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района»	-	42	н/с
	Шифр МК-36/18-У-ППТ12			

Содержание

Введение	6
1 Местоположение	9
1.1 Описание и характеристика границ зон планируемого размещения элементов планировочной структуры	9
1.2 Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки	10
2 Положения о характеристиках планируемого развития территории	13
2.1 Положения о характеристиках развития системы социального обслуживания	13
2.2 Положения о характеристиках развития транспортного обслуживания	13
2.3 Поперечные профили	15
2.4 Положения о характеристиках инженерно-технического обеспечения территории в границах проектирования	18
2.5 Основные технико-экономические показатели территории	20
3 Очередность планируемого развития территории (очередность строительства)	22
Список используемых сокращений	23

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района разработан на основании распоряжения администрации Вагайского муниципального района от 06.03.2018 № 99-р (приложение 1) в соответствии с Техническим заданием (приложение 2).

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.06.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.05.2014 № 467 «Об утверждении Положения о предоставлении федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 11.09.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2008 № 82-п (в редакции постановления Правительства Тюменской области от 30.09.2013 № 435 п) «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Тюменской области «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов» (далее – региональные нормативы);
- постановление Правительства Тюменской области от 14.09.2010 № 260-п «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тюменской области, документов территориального планирования муниципальных образований Тюменской области»;
- решение Думы Вагайского муниципального района от 07.04.2016 № 142 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Вагайского муниципального района и местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Вагайского муниципального района»;
- решение Думы Вагайского муниципального района от 03.10.2008 № 54 «Об утверждении схемы территориального планирования и генеральных планов сельских поселений» (далее – генеральный план);
- решение Думы Вагайского муниципального района от 23.11.2016 № 171 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Первовагайского сельского поселения» (далее – ПЗЗ);
- руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 1104 2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

– свод правил СП 53.13330.2011 «Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97*»;

– свод правил СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02 85*»;

– свод правил СП 51.13330.2011 «Защита от шума Актуализированная редакция СНиП 2303 2003»;

– свод правил СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;

– свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

– свод правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

– кадастровый план территории;

– инженерные изыскания;

– топографическая основа в масштабе 1:1000.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-3.

1 Местоположение

Проект планировки территории осуществляется в целях:

– обеспечения устойчивого развития территорий;

– выделения элементов планировочной структуры;

– установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

– установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

1.1 Описание и характеристика границ зон планируемого размещения элементов планировочной структуры

Территория проектирования расположена в юго-западной части деревни Ульяновка (далее – д. Ульяновка) Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района.

Границы проектирования ограничены:

– Юго-западная и северо-западная – границей д. Ульяновка и территорией земельного участка с кадастровым номером 72:05:1009001:1076 (2), находящегося в частной собственности с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства (пашни, сенокосы).

– Северо-восточная – неразграниченными землями д. Ульяновка, предназначенными для жилой застройки и природного ландшафта.

– Юго-восточная – территориями земельных участков: 72:05:1008001:123 (13) с разрешенным использованием – место размещения газоснабжения; 72:05:1008001:60 с разрешенным использованием – под автомобильную дорогу общего пользования; 72:05:1009001:857 с разрешенным использованием – под автомобильную дорогу общего пользования. Данная территория представлена проезжей частью с цементным покрытием улицы Школьная, которая является основной улицей сельского поселения.

Проектируемая территория представлена:

– проездами с щебеночным покрытием вдоль юго-западной, северо-западной и северо-восточной границ;

– озелененными территориями и древесно-кустарниковой растительностью.

В границах проектируемого участка расположены:

– вдоль восточной границы – воздушная линия электропередачи 10 кВ;

– в южной части – башня сотовой связи и подходящая к ней воздушная линия электропередачи 0,4 кВ.

Других объектов инженерной инфраструктуры нет.

Особо охраняемые природные территории, памятники природы, объекты культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.

Площадь территории проектирования составляет 14,55 га.

Проект планировки территории выполнен с учетом генерального плана и ПЗЗ.

Проектом планировки осуществляется выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Проектом формируются шесть кварталов жилой застройки, территория объектов общественно-делового назначения, участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры, территории общего пользования и рекреационного назначения.

Объекты обслуживания предусмотрены на территории общественно-деловой застройки. Учреждений образования на проектируемой территории не предусматривается.

Сведения о границах зон планируемого размещения элементов планировочной структуры, объектов капитального строительства и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на чертеже «Основной чертеж проекта планировки территории».

1.2 Сведения о градостроительных регламентах, установленных

Правилами землепользования и застройки

Генеральным планом в границах проектирования предусмотрено размещение функциональной зоны природного ландшафта.

Согласно ПЗЗ, территория проектирования представлена градостроительными зонами жилой застройки смешанного типа, природного ландшафта, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования территории для указанной территориальной зоны в соответствии с ПЗЗ приведены в таблице 1.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Таблица 1

Территориальная зона	Градостроительный регламент
ЖЗ 106 – жилой застройки смешанного типа	<p>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> – индивидуальные жилые дома; – многоквартирные жилые дома; – объекты учебно-образовательного назначения; – объекты культурно-досугового назначения; – ведение ЛПХ. <p>Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> – антенно-мачтовые сооружения; – объекты обслуживания жилой застройки, встроенные пристроенные;

ПТЗ 1106 – природного ландшафта

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- объекты инженерно-технического обеспечения;
- объекты хранения и обслуживания индивидуального автомобильного транспорта;
- объекты хозяйственного назначения с содержанием сельскохозяйственных животных, пчел и птицы;
- объекты торгового назначения и общественного питания;
- объекты административно-делового назначения;
- объекты социального обеспечения;
- объекты социального и коммунально-бытового назначения;
- объекты научно-исследовательского назначения;
- объекты многофункционального назначения;
- объекты здравоохранения;
- объекты культурного назначения;
- объекты спортивного назначения;
- детские игровые площадки, объекты благоустройства, площадки отдыха.

Основные виды разрешенного использования земельных

участков и объектов капитального строительства:

- охрана природных территорий;
- деятельность по особой охране и изучению природы;
- отдых (рекреация);
- историко-культурная деятельность;
- общее пользование водными объектами;
- спорт, охота и рыбалка;
- природно-познавательный туризм;
- обеспечение научной деятельности;
- пастбища, сенокосы, пашни, выращивание сельскохозяйственных культур;

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- культурное развитие.
- туристическое обслуживание.
- курортная деятельность.
- санаторная деятельность.
- обслуживание автотранспорта.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- обслуживание автотранспорта;
- туристическое обслуживание
- коммунальное обслуживание.

ИЗ 400 – инженерной инфраструктуры

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- объекты инженерной инфраструктуры
- метеостанция.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- нет.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- открытые площадки для временной парковки автотранспорта;
- объекты благоустройства.

ТЗ 130 – улично-дорожной сети

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- объекты автомобильного транспорта (автомобильные дороги, стоянки, автобусные остановки и др.);
- объекты благоустройства (тротуары, пешеходные, велосипедные дорожки);
- объекты инженерной инфраструктуры.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- нестационарные торговые павильоны.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- нет.

2 Положения о характеристиках планируемого развития территории

Население жилой застройки составит 468 человек.

Площадь территории жилой застройки – 6,80 га.

Количество земельных участков жилой застройки – 78 шт.

Минимальная площадь земельного участка – 750 кв. м.

Жилой фонд в новом строительстве – 11700 кв. м.

Средняя площадь индивидуального дома – 150 кв. м.

Средняя жилищная обеспеченность – 25 кв. м/чел.

Средняя плотность населения жилых кварталов (нетто) составит 32,16 чел./га.

Площадь территории объектов общественно-делового назначения – 0,20 га.

Количество земельных участков для размещения объектов общественно-делового назначения – 1 шт.

Площадь территории объектов инженерной инфраструктуры – 0,14 га.

Количество земельных участков для размещения объектов инженерной инфраструктуры – 2 шт.

Площадь территорий рекреационного назначения – 2,66 га

Количество земельных участков рекреационного назначения – 3 шт.

Площадь территории общего пользования – 4,76 га.

Количество земельных участков территории общего пользования – 11 шт.

2.1 Положения о характеристиках развития

системы социального обслуживания

На территории д. Ульяновка отсутствуют объекты здравоохранения, образования, социального обеспечения, культуры и спорта. Генеральным планом заложено строительство клуба с размещением библиотеки на территории д. Ульяновка. Обеспечение объектами здравоохранения, культурно-бытового обслуживания проектом планировки предусматривается в селе Вагай.

Потребность проектируемой территории в детских дошкольных учреждениях составит 47 мест.

Потребность в школах составит 84 мест.

Потребность в магазинах, предприятиях бытовых услуг будет удовлетворена объектами, расположенными на проектируемой территории в зоне объектов общественно-дело-

вого назначения.

2.2 Положения о характеристиках развития транспортного обслуживания

Развитие улично-дорожной сети предполагает обеспечение оптимальной транспортной доступности внутри территории проектирования, организацию транспортных и пешеходных связей с другими микрорайонами д. Ульяновка, а также связь жилой застройки с основными улицами.

Планировочные решения проектируемой улично-дорожной сети (далее – УДС) предложены с учетом создания условий безопасности движения:

- формирование проезжей части согласно нормативным показателям;
- организация примыканий и пересечений с учетом допустимых радиусов поворота транспортных средств;
- разделение пешеходного и транспортного движения.

Предлагаемая проектом система УДС сформирована с подразделением на категории в соответствии с СП 42.13330.2016.

Общая протяженность УДС в границах проекта составит 2,07 км, в том числе проектируемая – 2,07 км.

Параметры проектируемой УДС в границах проекта представлены в таблице 2.

Категории улиц и дорог. Наименование.	Параметры проектируемой УДС		Ширина проезжей части, м	Ширина тротуаров, м
	Протяженность улицы в границах проектирования, м	Ширина улицы в красных линиях, м		
Местная улица:	821	25,00	6,0	2,0
ул. Новая 1	159	25,00	6,0	2,0
ул. Новая 4	394	-	-	-
ул. Новая 5	267	-	-	-
Проезд:	1254	-	-	-
ул. Новая 1	215	25,00	6,0	2,0
ул. Новая 2	306	-	-	-
ул. Новая 3	313	-	-	-
ул. Новая 6	255	-	-	-
квартал 6	25	-	4,5	2,0
квартал 2 (проезд 1)	25	-	-	-
квартал 2 (проезд 2)	52	-	-	-
квартал 2 (проезд 3)	52	-	-	-
квартал 2 (проезд 4)	13	-	-	-

Для проектируемой застройки предусмотрена 100% обеспеченность машино-местами для хранения легковых автомобилей в пределах отведенных участков.

При проектировании объектов общественного назначения на следующих стадиях предусмотреть дополнительные места для хранения автомобилей непосредственно на территории объекта.

Согласно Генеральному плану для данного района отсутствует необходимость в размещении объектов обслуживания транспорта – станций технического обслуживания, автомоек.

2.3 Поперечные профили

Схема расположения сечений поперечных профилей по проекту планировки приведена на рисунке 1. Поперечные профили по сечениям приведены на рисунках 2-6.

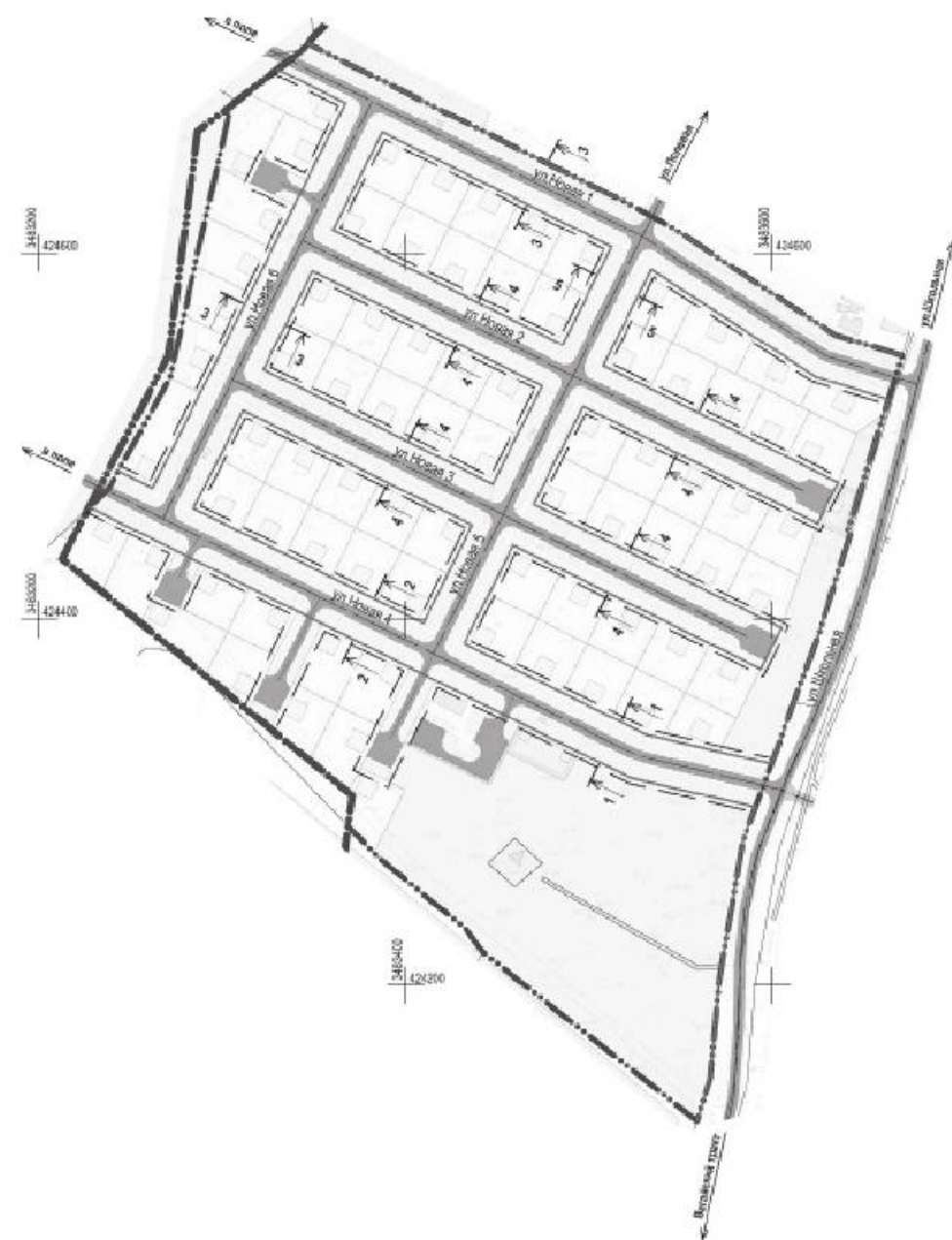


Рис. 1. Распределение сечений поперечных профилей

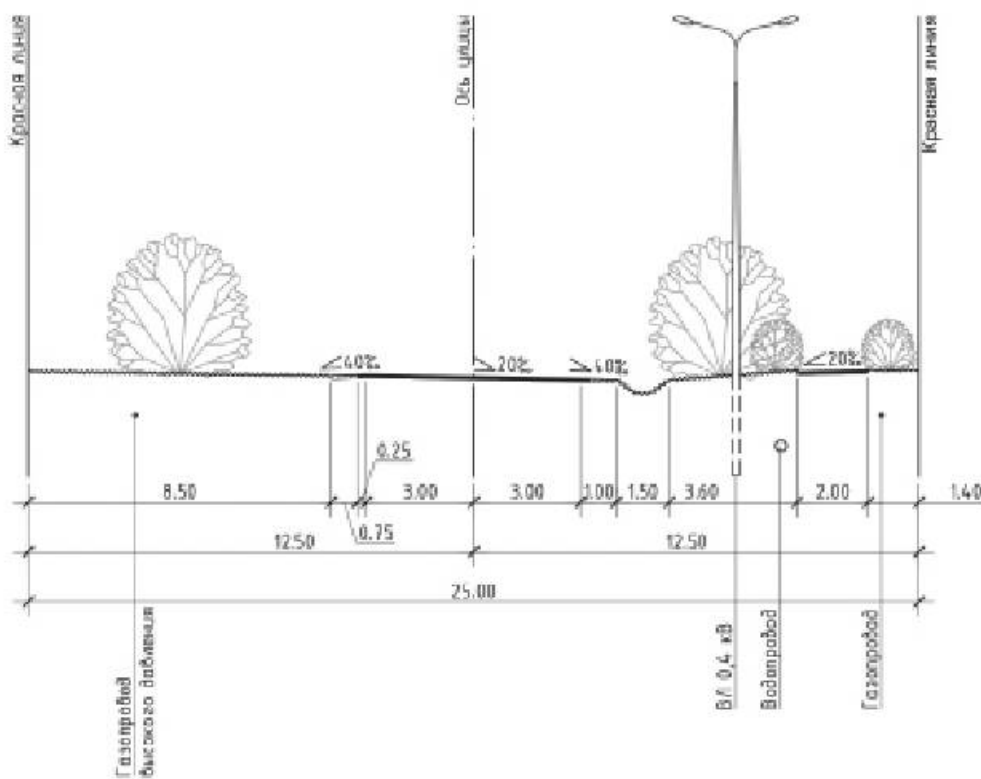


Рис. 2. Проектируемый поперечный профиль (сечение 1-1)

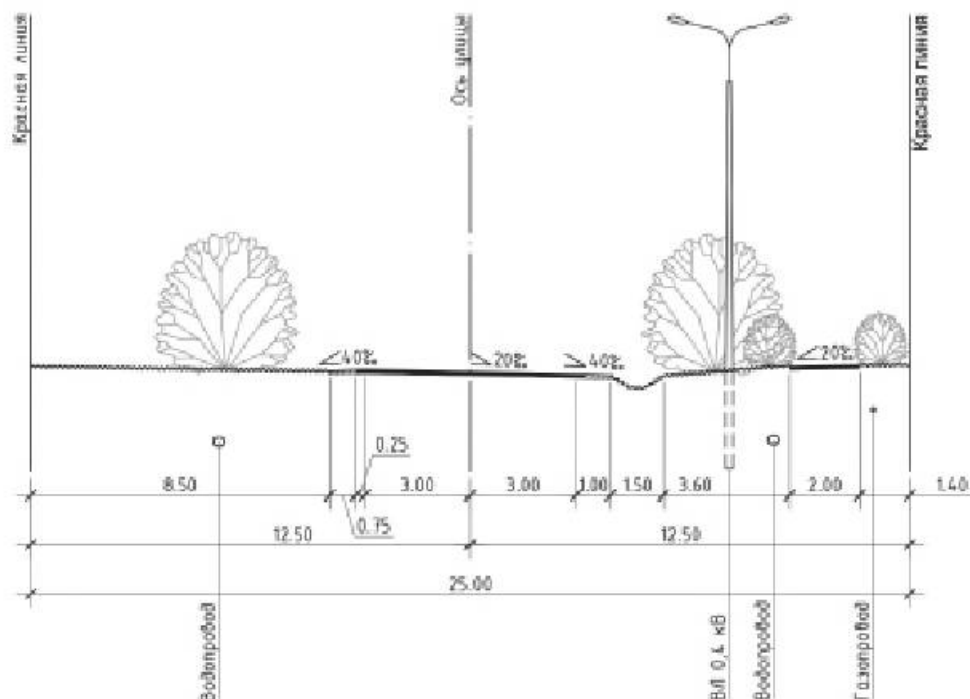


Рис. 3. Проектируемый поперечный профиль (сечение 2-2)

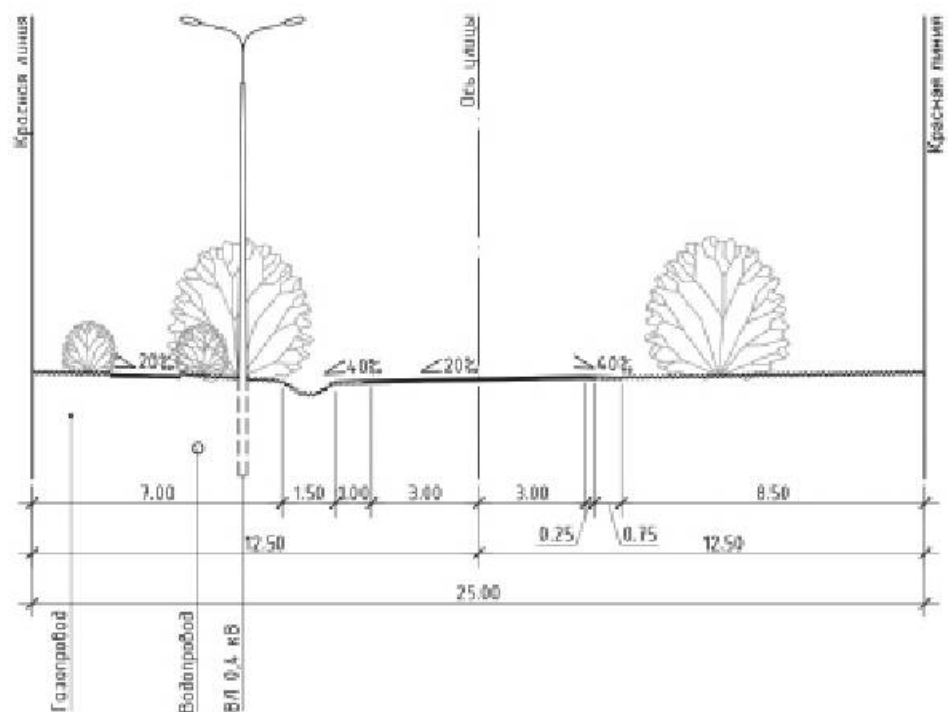


Рис. 4. Проектируемый поперечный профиль (сечение 3-3)



Рис. 5. Проектируемый поперечный профиль (сечение 4-4)

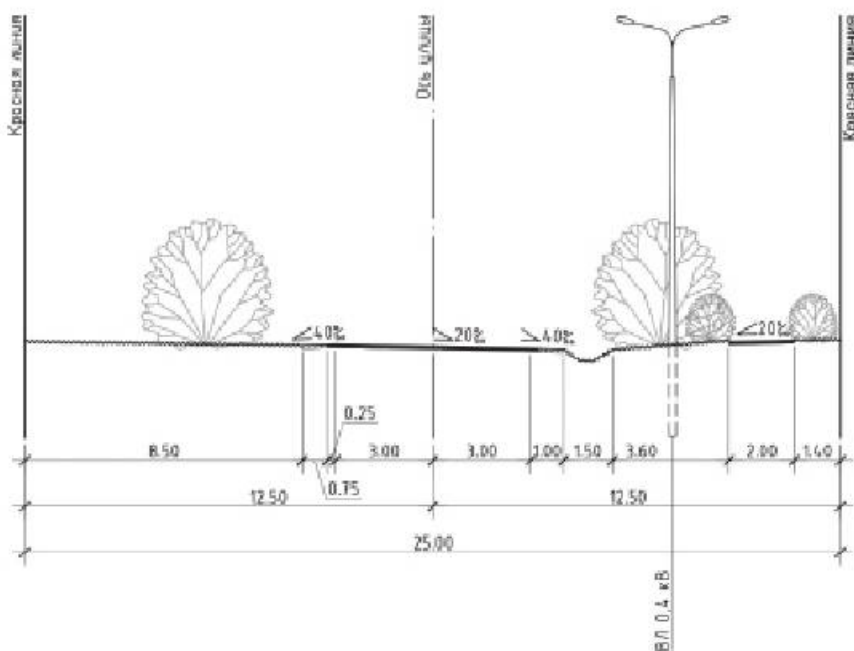


Рис. 6. Проектируемый поперечный профиль (сечение 5-5)

2.4 Положения о характеристиках инженерно-технического обеспечения территории в границах проектирования

Согласно СП 42.13330.2016, п. 12.2 жилая застройка населенных пунктов должна быть обеспечена централизованными или локальными системами водоснабжения и канализации.

Водоснабжение

Система водоснабжения принята объединенная хозяйственно-питьевая-противопожарная. Пожаротушение предусматривается от гидрантов, располагаемых на централизованных сетях водоснабжения.

Показатели среднесуточного удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на расчетный срок принимаются в соответствии с рекомендуемыми показателями региональных нормативов Тюменской области.

Расчетные объемы водопотребления на расчетный срок составит 116,06 куб. м/сут.

Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков

Предполагается оборудование частных домов автономными системами водоотведения.

Теплоснабжение

Для теплоснабжения (отопления и горячего водоснабжения) новых объектов предлагается использование автономных источников, работающих на газовом топливе.

Электроснабжение

Технологическое присоединение проектируемой территории осуществляется от существующей ВЛ 10 кВ.

Расчетная электрическая нагрузка 182,52 кВт.

Проектом предусматривается:

- строительство двух новых ТП 10/0,4 кВ для электроснабжения проектируемой территории;
- прокладка сетей электроснабжения 10 кВ от существующих источников до проектируемой ТП;
- строительство линий электропередачи 0,4 кВ;
- устройство наружного освещения.

Газоснабжение

Показатели расхода газа на коммунально-бытовые и отопительные нужды принимаются в соответствии с региональными нормативами.

Расчетные показатели общего объема газопотребления включают расходы природного газа на коммунально-бытовые и отопительные нужды жилых зданий. Приготовление пищи предусмотрено с помощью газовых плит.

Укрупненный расчетный показатель удельного годового расхода природного газа на коммунально-бытовые нужды населения составит 140400 куб. м/год.

На проектируемой территории проектом предусмотрено:

- строительство газорегуляторного пункта шкафного (далее – ГРПШ) на участке, отведенном под объекты инженерной инфраструктуры;
- прокладка газопровода высокого давления от существующего источника до ГРПШ;
- прокладка газопровода низкого давления от ГРПШ до жилых домов.

Связь

Телефонизация проектируемой территории предлагается от существующей АТС, имеющей резерв номерного фонда.

Для проектируемой застройки предусмотрена 100% обеспеченность устройствами связи (обеспеченность каждой семьи) с учетом обеспечения общественных объектов количеством телефонных аппаратов на расчетный срок составит 472 номеров.

На следующих стадиях проектирования необходимо выполнить проекты подключения к сетям телефонизации, Интернета, IP-телефонии.

Ливневая канализация

Дождевые стоки с территорий жилых кварталов отводятся с помощью канав. На следующих стадиях проектирования, для исключения застоя поверхностных вод, необходимо предусмотреть трубу под проектируемыми ул. Новая 1 и ул. Новая 4 в месте примыкания к существующей ул. Школьная.

Протяженность открытой сети дождевой канализации в границах проектирования составит 2,23 км.

2.5 Основные технико-экономические показатели территории

Основные технико-экономические показатели территории приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2018 год	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории – всего, в том числе:	га	14,55	14,55
	- зона жилой застройки	-/-	-	6,80
	- зона транспортной инфраструктуры	-/-	14,49	4,76
	- зона общественно-делового назначения	-/-	-	0,20
	- зона инженерной инфраструктуры	-/-	0,06	0,14
	- зона рекреационного назначения	-/-	-	2,66
1.2	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования – всего, из них:	-/-	14,49	4,76
	- зеленые насаждения общего пользования	-/-	13,97	2,61
	- проезжая часть улицы, проезда	-/-	0,52	1,76
	- тротуары и площадки	-/-	-	0,39
1.3	Из общей территории:			
	- земли муниципальной собственности	-/-	14,49	14,49
	- собственность публично-правовых образований	-/-	0,04	0,04
	- форма собственности не определена	-/-	0,02	0,02
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. чел	-	0,468
2.2	Плотность населения	чел/га	-	32,16
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	-	11,70
3.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	-	-
3.3	Новое жилищное строительство:	-/-	-	6,80
	- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	-/-	-	6,80
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Дошкольные образовательные организации	мест	-	46,80
4.2	Общеобразовательные организации	-/-	-	84,24
4.3	Учреждения дополнительного образования	-/-	-	8,42
4.4	Магазины всего, в том числе:	кв. м		
	торговой площади	-	-	140,40
	- продовольственных товаров	-/-	-	46,80
	- непродовольственных товаров	-/-	-	93,60
4.5	Предприятия общественного питания	мест	-	3,74
4.6	Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	объект на жилую группу	-	1
4.7	Аптечный пункт	-/-	-	1
4.8	Филиал сберегательного банка	-/-	-	1
4.9	Отделение связи	-/-	1	
4.10	Предприятия бытового обслуживания населения	рабочее место	-	1,87
4.11	Приемный пункт прачечной, химчистки	объект на жилую группу	-	1
4.12	Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	кв. м общей площади	-	23,40
4.13	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	-/-	-	32,76
4.14	Опорный пункт охраны порядка	-/-	-	9,36
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего, в том числе:	км	1,07	2,07
	- местные улицы	-/-	-	0,82
	- проезды	-/-	1,07	1,25

6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление – всего	куб. м/сут		116,06
6.2	Водоотведение	-//-	-	-
6.3	Электропотребление	кВт	-	182,52
6.4	Расход газа	куб. м/год	-	140400
6.5	Количество твердых бытовых отходов	куб. м/год	-	910,98
	в том числе утилизируемых	-//-	-	910,98
6.6	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	12,61

3 Очередность планируемого развития территории (очередность строительства)

Строительство проектируемой территории предусмотрено в одну очередь с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

- 1) проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой

- их на государственный кадастровый учет;
- 2) предоставление вновь сформированных земельных участков для строительства объектов капитального строительства;
- 3) разработка проектной документации, за исключением случаев, указанных в пункте 3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 4) получение разрешения на строительство;
- 5) строительство объекта капитального строительства;
- 6) ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

Список используемых сокращений

га – гектар;
кв. м – квадратный метр;
куб. м – кубический метр;
кВт – киловатт;
км – километр;
м – метр.

Индивидуальный предприниматель

Попов Михаил Николаевич

Проект межевания территории

д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района МК-36/18-У-ППТ12

КНИГА 3

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ 2018

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ПОПОВ МИХАИЛ НИКОЛАЕВИЧ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

д. УЛЬЯНОВКА ПЕРВОВАГАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МК-36/18-У-ППТ12

КНИГА 3

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ РУКОВОДИТЕЛЬ

2018
Список разработчиков

М. Н. ПОПОВ

Должность	Фамилия	Подпись
Градостроитель	О. Н. Бабкина	

Состав документации по планировке территории

№	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секр. ретности
Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории				
I Графические материалы				
1	Основной чертеж проекта планировки территории	М 1:2000	1	н/с 2
	Шифр МК-36/18-У-ППТ1			
	Разбивочный чертеж красных линий	М 1:2000	1	н/с 3
	Шифр МК-36/18-У-ППТ2			
	Схема развития транспортной инфраструктуры	М 1:2000	1	н/с 4
	Шифр МК-36/18-У-ППТ3			
	Схема развития инженерной инфраструктуры и связи	М 1:2000	1	н/с II
	Шифр МК-36/18-У-ППТ4			
Текстовые материалы				
1	Пояснительная записка. Книга 1 «Проект планировки территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района»		23	н/с
	Шифр МК-36/18-У-ППТ5			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
I Графические материалы				
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:25000	1	н/с 2
	Шифр МК-36/18-У-ППТ6			
	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки (опорный план). Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории объектов культурного наследия	М 1:2000	1	н/с 3
	Шифр МК-36/18-У-ППТ7			
	Схема организации улично-дорожной сети. Схема движения транспорта и пешеходов	М 1:2000	1	н/с 4
	Шифр МК-36/18-У-ППТ8			
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	М 1:2000	1	н/с II
	Шифр МК-36/18-У-ППТ9			
Текстовые материалы				
1	Пояснительная записка. Книга 2 «Проект планировки территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района»		58	н/с
	Шифр МК-36/18-У-ППТ10			
Материалы основной (утверждаемой) части проекта межевания территории				
I Графические материалы				
1	Чертеж межевания территории	М 1:2000	1	н/с II
	Шифр МК-36/18-У-ППТ11			
Текстовые материалы				

1	Пояснительная записка. Книга 3 «Проект межевания территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района»		42	н/с
	Шифр МК-36/18-У-ППТ12			

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	6
1 Краткая характеристика территории проектирования	9
2 Сведения по установлению границ земельных участков	11
2.1 Сведения об образуемых земельных участках	12
3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания	41
Список используемых сокращений	42

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории д. Ульяновка Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района разработан на основании распоряжения администрации Вагайского муниципального района от 06.03.2018 №99-р (приложение 1) в соответствии с Техническим заданием (приложение 2).

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.06.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.05.2014 №467 «Об утверждении Положения о предоставлении федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 11.09.2003 №486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2008 №82-п (в редакции постановления Правительства Тюменской области от 30.09.2013 №435 п) «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Тюменской области «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов» (далее – региональные нормативы);
- постановление Правительства Тюменской области от 14.09.2010 №260-п «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тюменской области, документов территориального планирования муниципальных образований Тюменской области»;
- решение Думы Вагайского муниципального района от 07.04.2016 №142 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Вагайского муниципального района и местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Вагайского муниципального района»;
- решение Думы Вагайского муниципального района от 03.10.2008 №54 «Об утверждении схемы территориального планирования и генеральных планов сельских поселений» (далее – генеральный план);
- решение Думы Вагайского муниципального района от 23.11.2016 №171 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Первовагайского сельского поселения» (далее – ПЗЗ);
- руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 1104-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- свод правил СП 53.13330.2011 «Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97*»;
- свод правил СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализиро-

ванная редакция СНиП 2.05.02 85*»;
 – свод правил СП 51.13330.2011 «Защита от шума Актуализированная редакция СНиП 2303 2003»;
 – свод правил СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;
 – свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
 – свод правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
 – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
 – СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
 – кадастровый план территории;
 – инженерные изыскания;
 – топографическая основа в масштабе 1:1000.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-3.

1 Краткая характеристика территории проектирования

Территория проектирования расположена в юго-западной части деревни Ульяновка (далее – д. Ульяновка) Первовагайского сельского поселения Вагайского муниципального района.

Границы проектирования ограничены:

– Юго-западная и северо-западная – границей д. Ульяновка и территорией земельного участка с кадастровым номером 72:05:1009001:1076 (2), находящегося в частной собственности с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства (пашни, сенокосы).
 – Северо-восточная – неразграниченными землями д. Ульяновка предназначенными для жилой застройки и природного ландшафта.

– Юго-восточная – территорией земельных участков: 72:05:1008001:123 (13) с разрешенным использованием – место размещения газоснабжения; 72:05:1008001:60 с разрешенным использованием – под автомобильную дорогу общего пользования; 72:05:1009001:857 с разрешенным использованием – под автомобильную дорогу общего пользования. Данная территория представлена проезжей частью с цементным покрытием улицы Школьная, которая является основной улицей сельского поселения.

Площадь территории проектирования составляет 14,55 га.

Проектируемая территория представлена:

– проездами с щебеночным покрытием вдоль юго-западной, северо-западной и северо-восточной границам;

– озелененными территориями и древесно-кустарниковой растительностью.

В границах проектируемого участка расположены:

– вдоль восточной ее границы – воздушная линия электропередачи 10 кВ;
 – в южной части – башня сотовой связи и подходящая к ней воздушная линия электропередачи 0,4 кВ.

Других объектов инженерной инфраструктуры нет.

Особо охраняемые природные территории, памятники природы, объекты культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.

Проектом формируются шесть кварталов жилой застройки, территория общественно-делового назначения, участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры, территория общего пользования и рекреационного назначения.

Объекты обслуживания предусмотрены на территории общественно-делового назначения. Учреждений образования на проектируемой территории не предусматривается.

От проектируемых объектов инженерной инфраструктуры проектом планировки установлены охранные зоны:

1) охранные зоны газораспределительных сетей – установлены согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 878 на расстоянии:

– 3 м по обе стороны от газопровода;
 – 10 м от газораспределительного пункта.

2) санитарные разрывы газораспределительных сетей – определены согласно СП 62.13330.2011 на расстоянии 2+10 м от газопроводов до фундаментов зданий;

3) охранные зоны объектов электросетевого хозяйства – установлены согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 160 на расстоянии:

– 10 м для воздушных ЛЭП напряжением 10/6 кВ;
 – 2 м для воздушных ЛЭП напряжением 0,4 кВ;
 – 10 м для ТП.

2 Сведения по установлению границ земельных участков

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Земельные участки сформированы в границах красных линий, установленных проектом планировки.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 14,55 га.

Территория проектирования представлена земельными участками, стоящими на кадастровом учете и неразграниченными землями населенного пункта (в кадастровых кварталах 72:05:1008001 и 72:05:1009001).

Для обеспечения выполнения всего комплекса работ предусматривается образование 94 земельных участков в постоянный отвод на праве собственности деревни Ульяновка Муниципального образования сельского поселения Первовагайского Вагайского муниципального района Тюменской области (далее – д. Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области).

Образование земельных участков, предоставляемых во временное пользование, на период проведения строительных работ не требуется.

Земли, отведенные в постоянное пользование, предназначены для размещения индивидуальной жилой застройки, объектов общественно-деловой застройки, трансформаторных подстанций, газораспределительного пункта, объектов рекреационного назначения и территорий общего пользования.

Общая площадь образуемых земельных участков – 144880 кв. м.

В таблице 1 представлены земельные участки, попадающие в зону проектирования.

Таблица 1

Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Форма собственности
72:05:1009001:1047	225	Земли населенных пунктов	Для реконструкции объекта Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от КТП-1543 н. п. Ульяновка	–
72:05:1009001:971	400	Земли населенных пунктов	Для размещения сети связи и объектов инженерной	–

инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязатель

ных общедоступных телеканалов и радиоканалов

Собственность публично-правовых образований

2.1 Сведения об образуемых земельных участках
 Перечень образуемых земельных участков сведен в таблицу 2.

Таблица 2

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (P), кв. м	Сведения о правообладателях	Сведения о правах собственности
1	ЗУ1	845	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
2	ЗУ2	809	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
3	ЗУ3	968	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
4	ЗУ4	808	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
5	ЗУ5	784	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
6	ЗУ6	784	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
7	ЗУ7	784	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
8	ЗУ8	784	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
9	ЗУ9	834	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
10	ЗУ10	430	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
11	ЗУ11	374	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
12	ЗУ12	2982	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
13	ЗУ13	875	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
14	ЗУ14	870	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
15	ЗУ15	870	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
16	ЗУ16	870	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
17	ЗУ17	870	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
18	ЗУ18	870	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
19	ЗУ19	870	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность
20	ЗУ20	870	МО СП Первовагайское Вагайского МР Тюменской области д. Ульяновка	собственность

75	ЗУ75	840	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н5 н6 н7 н1	424513,78 424516,34 424532,59 424520,18	3483620,73 3483615,61 3483623,74 3483663,61
76	ЗУ76	840	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	ЗУ2 н6 н8 н9	424516,34 424526,30 424534,02 424554,37	3483615,61 3483595,69 3483580,25 3483590,43
77	ЗУ77	840	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н7 н6 ЗУ3	424532,59 424516,34 424534,02	3483623,74 3483615,61 3483580,25
78	ЗУ78	840	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н9 н11 н12 н13	424534,02 424538,82 424551,35 424575,70	3483570,65 3483545,60 3483557,78 3483590,43
79	ЗУ79	840	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н10 н9 ЗУ4	424554,37 424534,02 424551,35	3483590,43 3483580,25 3483545,60
80	ЗУ80	874	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н14 н15 н13 н12	424563,87 424591,12 424575,70 424551,35	3483520,56 3483534,19 3483557,78 3483545,60
81	ЗУ81	756	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	ЗУ5 н14 н12 н17	424563,87 424551,35 424526,30 424538,83	3483520,56 3483545,60 3483533,08 3483508,04
82	ЗУ82	1061	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н16 н14 ЗУ6	424538,83 424563,87 424551,35	3483508,04 3483520,56 3483545,60
83	ЗУ83	1183	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н11 н18 н17 н12	424538,82 424513,78 424526,30 424551,35	3483570,65 3483558,12 3483533,08 3483545,60
84	ЗУ84	1001	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	ЗУ7 н11 н9 н8	424538,82 424534,02 424526,30 424501,26	3483570,65 3483580,25 3483595,69 3483583,17
85	ЗУ85	819	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н19 н18 н11 ЗУ8	424501,26 424513,78 424538,82 424526,30	3483583,17 3483558,12 3483570,65 3483595,69
86	ЗУ86	776	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н8 н6 н5 н20	424526,30 424516,34 424513,78 424488,73	3483595,69 3483615,61 3483620,73 3483608,21
87	ЗУ87	1138	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н19 н8 ЗУ9	424501,26 424526,30 424513,78	3483583,17 3483595,69 3483620,73
88	ЗУ88	405	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н4 н21 н20 н5	424501,09 424474,78 424488,73 424513,78	3483646,11 3483636,12 3483608,21 3483620,73
89	ЗУ89	9120	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	ЗУ10 н² н22 н21	424511,25 424469,01 424474,78 424501,09	3483660,82 3483647,66 3483636,12 3483646,11
90	ЗУ90	7705	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н4 н³ н² ЗУ11	424502,05 424511,25 424474,78 424469,01	3483646,47 3483660,82 3483636,12 3483647,66
91	ЗУ91	7900	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н21 н22 11 н23	424474,78 424469,01 424447,82 424444,82	3483636,12 3483647,66 3483641,06 3483640,12
92	ЗУ92	9883	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н24 н21 ЗУ12 н24	424452,42 424474,78 424452,42 424444,82	3483624,93 3483636,12 3483624,93 3483640,12
93	ЗУ93/чзу1	1481	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н23 11 12 13	424444,82 424447,82 424447,34 424393,45	3483640,12 3483641,06 3483642,98 3483626,15
94	ЗУ93/чзу²	1500	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	14 н25 н26 н27	424354,60 424321,09 424327,75 424346,08	3483611,97 3483599,74 3483571,31 3483580,47
95	ЗУ93/чзу³	1500	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	н28 н29 н30 н24	424372,91 424395,27 424423,84 424452,42	3483593,89 3483605,07 3483615,00 3483624,93
96	ЗУ94	5812	Тюменской области д Ульяновка МО СП Первовагайское Вагайского МР	собствен ность	ЗУ13 н24 н30 н31 н32	424452,42 424423,84 424437,75 424464,58 424452,42	3483624,93 3483615,00 3483587,19 3483600,61 3483624,93
Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков приведена в таблице 3.							
Таблица 3							
Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков							
№ п/п ЗУ1	X (м)	Y (м)					
н1	424520,18	3483663,61			н32	424464,58	3483600,61
н²	424511,25	3483660,82			н31	424437,75	3483587,19
н³	424502,05	3483646,47			н33	424450,72	3483561,25
н4	424501,09	3483646,11			н34	424477,56	3483574,67
					н32	424464,58	3483600,61
					ЗУ15		
					н34	424477,56	3483574,67
					н33	424450,72	3483561,25
					н35	424463,69	3483535,31
					н36	424490,53	3483548,73
					н34	424477,56	3483574,67

3У16			н47	424359,94	3483552,75
н36	424490,53	3483548,73	3У33		
н35	424463,69	3483535,31	н62	424332,77	3483399,40
н37	424476,66	3483509,37	н63	424309,60	3483445,73
н38	424503,50	3483522,79	н64	424327,39	3483454,63
н36	424490,53	3483548,73	н65	424311,29	3483486,82
3У17			н66	424327,39	3483494,87
н38	424503,50	3483522,79	н67	424313,43	3483522,77
н37	424476,66	3483509,37	н68	424297,43	3483591,10
н39	424489,64	3483483,44	15	424277,53	3483583,84
н40	424516,47	3483496,85	н69	424244,64	3483578,30
н38	424503,50	3483522,79	7	424211,74	3483572,76
3У18			6	424210,68	3483559,89
н39	424489,64	3483483,44	5	424258,96	3483474,92
н37	424476,66	3483509,37	10	424257,43	3483474,04
н41	424449,83	3483495,96	9	424208,43	3483559,33
н42	424462,80	3483470,02	8	424209,37	3483572,36
н39	424489,64	3483483,44	16	424203,66	3483571,40
3У19			17	424150,16	3483566,57
н37	424476,66	3483509,37	н70	424125,98	3483558,99
н35	424463,69	3483535,31	18	424218,15	3483442,25
н43	424436,86	3483521,89	19	424230,70	3483433,03
н41	424449,83	3483495,96	20	424269,77	3483385,28
н37	424476,66	3483509,37	н71	424272,48	3483382,67
3У20			н72	424306,73	3483399,80
н35	424463,69	3483535,31	н73	424312,10	3483389,06
н33	424450,72	3483561,25	н62	424332,77	3483399,40
н44	424423,89	3483547,83	4	424253,37	3483459,71
н43	424436,86	3483521,89	1	424266,85	3483444,90
н35	424463,69	3483535,31	2	424280,37	3483459,73
3У21			3	424266,86	3483474,55
н33	424450,72	3483561,25	4	424253,37	3483459,71
н31	424437,75	3483587,19	3У34		
н45	424410,92	3483573,77	н74	424343,49	3483462,68
н44	424423,89	3483547,83	н66	424327,39	3483494,87
н33	424450,72	3483561,25	н65	424311,29	3483486,82
3У22			н64	424327,39	3483454,63
н31	424437,75	3483587,19	н74	424343,49	3483462,68
н30	424423,84	3483615,00	3У35		
н29	424395,27	3483605,07	н75	424366,66	3483416,35
н45	424410,92	3483573,77	н74	424343,49	3483462,68
н31	424437,75	3483587,19	н64	424327,39	3483454,63
3У23			н63	424309,60	3483445,73
н46	424386,77	3483566,17	н62	424332,77	3483399,40
н28	424372,91	3483593,89	н75	424366,66	3483416,35
н27	424346,08	3483580,47	3У36		
н47	424359,94	3483552,75	н76	424318,81	3483375,65
н46	424386,77	3483566,17	н73	424312,10	3483389,06
3У24			н72	424306,73	3483399,80
н48	424400,19	3483539,33	н71	424272,48	3483382,67
н46	424386,77	3483566,17	н77	424286,96	3483368,69
н47	424359,94	3483552,75	н78	424303,78	3483370,95
н49	424373,36	3483525,92	н79	424305,41	3483368,95
н48	424400,19	3483539,33	н76	424318,81	3483375,65
3У25			3У37		
н50	424413,61	3483512,50	н76	424318,81	3483375,65
н48	424400,19	3483539,33	н79	424305,41	3483368,95
н49	424373,36	3483525,92	н80	424322,90	3483347,51
н51	424386,78	3483499,08	н81	424353,24	3483362,68
н50	424413,61	3483512,50	н82	424341,17	3483386,83
3У26			н76	424318,81	3483375,65
н52	424427,03	3483485,67	3У38		
н50	424413,61	3483512,50	н83	424385,44	3483378,78
н51	424386,78	3483499,08	н84	424373,36	3483402,93
н53	424400,19	3483472,25	н82	424341,17	3483386,83
н52	424427,03	3483485,67	н81	424353,24	3483362,68
3У27			н83	424385,44	3483378,78
н54	424440,44	3483458,84	3У39		
н52	424427,03	3483485,67	н85	424397,52	3483354,63
н53	424400,19	3483472,25	н83	424385,44	3483378,78
н55	424413,61	3483445,42	н81	424353,24	3483362,68
н54	424440,44	3483458,84	н86	424365,32	3483338,53
3У28			н85	424397,52	3483354,63
н55	424413,61	3483445,42	3У40		
н53	424400,19	3483472,25	н86	424365,32	3483338,53
н56	424373,36	3483458,83	н81	424353,24	3483362,68
н57	424386,78	3483432,00	н80	424322,90	3483347,51
н55	424413,61	3483445,42	н87	424340,39	3483326,07
3У29			н86	424365,32	3483338,53
н53	424400,19	3483472,25	3У41		
н51	424386,78	3483499,08	н88	424393,27	3483302,76
н58	424359,94	3483485,67	н89	424380,08	3483329,14
н56	424373,36	3483458,83	н90	424350,11	3483314,15
н53	424400,19	3483472,25	н91	424369,21	3483290,73
3У30			н88	424393,27	3483302,76
н51	424386,78	3483499,08	3У42		
н49	424373,36	3483525,92	н92	424417,42	3483314,83
н59	424346,53	3483512,50	н93	424404,23	3483341,22
н58	424359,94	3483485,67	н89	424380,08	3483329,14
н51	424386,78	3483499,08	н88	424393,27	3483302,76
3У31			н92	424417,42	3483314,83
н49	424373,36	3483525,92	3У43		
н47	424359,94	3483552,75	н94	424430,61	3483288,45
н60	424335,01	3483540,28	н92	424417,42	3483314,83
н61	424337,11	3483531,33	н88	424393,27	3483302,76
н59	424346,53	3483512,50	н95	424406,46	3483276,37
н49	424373,36	3483525,92	н94	424430,61	3483288,45
3У32			3У44		
н47	424359,94	3483552,75	н96	424413,17	3483262,96
н27	424346,08	3483580,47	н95	424406,46	3483276,37
н26	424327,75	3483571,31	н88	424393,27	3483302,76
н60	424335,01	3483540,28	н91	424369,21	3483290,73

н97	424374,74	3483283,95	н124	424513,34	3483436,03
21	424382,21	3483276,74	н125	424500,82	3483461,08
н98	424382,47	3483274,47	н126	424473,98	3483447,66
н99	424398,04	3483255,39	н127	424486,51	3483422,62
н96	424413,17	3483262,96	н124	424513,34	3483436,03
3У45			3У61		
н100	424449,40	3483250,88	н128	424525,86	3483410,99
н101	424437,32	3483275,03	н124	424513,34	3483436,03
н96	424413,17	3483262,96	н127	424486,51	3483422,62
н99	424398,04	3483255,39	н129	424499,03	3483397,57
н102	424415,53	3483233,95	н128	424525,86	3483410,99
н100	424449,40	3483250,88	3У62		
3У46			н130	424538,39	3483385,95
н103	424461,16	3483227,37	н128	424525,86	3483410,99
н100	424449,40	3483250,88	н129	424499,03	3483397,57
н102	424415,53	3483233,95	н131	424511,55	3483372,53
н104	424433,01	3483212,51	н130	424538,39	3483385,95
н105	424460,92	3483227,12	3У63		
н103	424461,16	3483227,37	н132	424550,91	3483360,90
3У47			н130	424538,39	3483385,95
н101	424437,32	3483275,03	н131	424511,55	3483372,53
н94	424430,61	3483288,45	н133	424524,08	3483347,49
н95	424406,46	3483276,37	н132	424550,91	3483360,90
н96	424413,17	3483262,96	3У64		
н101	424437,32	3483275,03	н134	424563,43	3483335,86
3У48			н132	424550,91	3483360,90
н93	424404,23	3483341,22	н133	424524,08	3483347,49
н85	424397,52	3483354,63	н135	424536,60	3483322,44
н86	424365,32	3483338,53	н134	424563,43	3483335,86
н87	424340,39	3483326,07	3У65		
н90	424350,11	3483314,15	н136	424590,27	3483349,28
н89	424380,08	3483329,14	н137	424577,74	3483374,32
н93	424404,23	3483341,22	н132	424550,91	3483360,90
3У49			н134	424563,43	3483335,86
н84	424373,36	3483402,93	н136	424590,27	3483349,28
н75	424366,66	3483416,35	3У66		
н62	424332,77	3483399,40	н137	424577,74	3483374,32
н73	424312,10	3483389,06	н138	424565,22	3483399,36
н76	424318,81	3483375,65	н130	424538,39	3483385,95
н82	424341,17	3483386,83	н132	424550,91	3483360,90
н84	424373,36	3483402,93	н137	424577,74	3483374,32
3У50			3У67		
н106	424437,32	3483398,02	н138	424565,22	3483399,36
н107	424424,79	3483423,06	н139	424552,70	3483424,41
н108	424397,96	3483409,64	н128	424525,86	3483410,99
н109	424410,48	3483384,60	н130	424538,39	3483385,95
н106	424437,32	3483398,02	н138	424565,22	3483399,36
3У51			3У68		
н110	424449,84	3483372,97	н139	424552,70	3483424,41
н106	424437,32	3483398,02	н140	424540,17	3483449,45
н109	424410,48	3483384,60	н124	424513,34	3483436,03
н111	424423,01	3483359,55	н128	424525,86	3483410,99
н110	424449,84	3483372,97	н139	424552,70	3483424,41
3У52			3У69		
н112	424462,36	3483347,93	н140	424540,17	3483449,45
н110	424449,84	3483372,97	н141	424527,65	3483474,49
н111	424423,01	3483359,55	н125	424500,82	3483461,08
н113	424435,53	3483334,51	н124	424513,34	3483436,03
н112	424462,36	3483347,93	н140	424540,17	3483449,45
3У53			3У70		
н114	424474,89	3483322,89	н142	424589,36	3483474,05
н112	424462,36	3483347,93	н143	424576,84	3483499,09
н113	424435,53	3483334,51	н144	424550,01	3483485,68
н115	424448,05	3483309,47	н145	424562,53	3483460,63
н114	424474,89	3483322,89	н142	424589,36	3483474,05
3У54			3У71		
н116	424487,41	3483297,84	н146	424601,89	3483449,01
н114	424474,89	3483322,89	н142	424589,36	3483474,05
н115	424448,05	3483309,47	н145	424562,53	3483460,63
н117	424460,58	3483284,42	н147	424575,06	3483435,59
н116	424487,41	3483297,84	н146	424601,89	3483449,01
3У55			3У72		
н118	424514,24	3483311,26	н148	424614,41	3483423,96
н119	424501,72	3483336,30	н146	424601,89	3483449,01
н114	424474,89	3483322,89	н147	424575,06	3483435,59
н116	424487,41	3483297,84	н149	424587,58	3483410,55
н118	424514,24	3483311,26	н148	424614,41	3483423,96
3У56			3У73		
н119	424501,72	3483336,30	н150	424626,93	3483398,92
н120	424489,19	3483361,35	н148	424614,41	3483423,96
н112	424462,36	3483347,93	н149	424587,58	3483410,55
н114	424474,89	3483322,89	н151	424600,10	3483385,50
н119	424501,72	3483336,30	н150	424626,93	3483398,92
3У57			3У74		
н120	424489,19	3483361,35	н152	424639,46	3483373,88
н121	424476,67	3483386,39	н150	424626,93	3483398,92
н110	424449,84	3483372,97	н151	424600,10	3483385,50
н112	424462,36	3483347,93	н153	424612,63	3483360,46
н120	424489,19	3483361,35	н152	424639,46	3483373,88
3У58			3У75		
н121	424476,67	3483386,39	н154	424666,29	3483387,30
н122	424464,15	3483411,43	н155	424653,77	3483412,34
н123	424437,32	3483398,02	н150	424626,93	3483398,92
н107	424449,84	3483372,97	н152	424639,46	3483373,88
н106	424476,67	3483386,39	н154	424666,29	3483387,30
3У59			3У76		
н122	424464,15	3483411,43	н155	424653,77	3483412,34
н123	424451,62	3483436,48	н156	424641,24	3483437,38
н107	424424,79	3483423,06	н148	424614,41	3483423,96
н106	424437,32	3483398,02	н150	424626,93	3483398,92
н122	424464,15	3483411,43	н155	424653,77	3483412,34
3У60			3У77		

н156	424641,24	3483437,38	н144	424550,01	3483485,68
н157	424628,72	3483462,43	н16	424538,83	3483508,04
н146	424601,89	3483449,01	н17	424526,30	3483533,08
н148	424614,41	3483423,96	н18	424513,78	3483558,12
н156	424641,24	3483437,38	н19	424501,26	3483583,17
ЗУ78			н20	424488,73	3483608,21
н157	424628,72	3483462,43	н21	424474,78	3483636,12
н158	424616,20	3483487,47	н24	424452,42	3483624,93
н142	424589,36	3483474,05	н32	424464,58	3483600,61
н146	424601,89	3483449,01	н34	424477,56	3483574,67
н157	424628,72	3483462,43	н36	424490,53	3483548,73
ЗУ79			н38	424503,50	3483522,79
н158	424616,20	3483487,47	н40	424516,47	3483496,85
н159	424603,67	3483512,51	н141	424527,65	3483474,49
н143	424576,84	3483499,09	н140	424540,17	3483449,45
н142	424589,36	3483474,05	н139	424552,70	3483424,41
н158	424616,20	3483487,47	н138	424565,22	3483399,36
ЗУ80			н137	424577,74	3483374,32
н160	424700,49	3483330,08	н136	424590,27	3483349,28
н161	424681,94	3483367,17	н153	424612,63	3483360,46
н162	424664,95	3483358,67	ЗУ91		
н163	424677,03	3483334,52	н135	424536,60	3483322,44
н164	424687,55	3483313,48	н133	424524,08	3483347,49
н160	424700,49	3483330,08	н131	424511,55	3483372,53
ЗУ81			н129	424499,03	3483397,57
н163	424677,03	3483334,52	н127	424486,51	3483422,62
н162	424664,95	3483358,67	н126	424473,98	3483447,66
н165	424639,91	3483346,15	н42	424462,80	3483470,02
н166	424651,98	3483322,00	н41	424449,83	3483495,96
н163	424677,03	3483334,52	н43	424436,86	3483521,89
ЗУ82			н44	424423,89	3483547,83
н164	424687,55	3483313,48	н45	424410,92	3483573,77
н163	424677,03	3483334,52	н29	424395,27	3483605,07
н166	424651,98	3483322,00	н28	424372,91	3483593,89
н167	424638,57	3483315,29	н46	424386,77	3483566,17
н168	424647,59	3483297,25	н48	424400,19	3483539,33
н169	424680,64	3483304,62	н50	424413,61	3483512,50
н164	424687,55	3483313,48	н52	424427,03	3483485,67
ЗУ83			н54	424440,44	3483458,84
н168	424647,59	3483297,25	н123	424451,62	3483436,48
н167	424638,57	3483315,29	н122	424464,15	3483411,43
н170	424626,49	3483339,44	н121	424476,67	3483386,39
н171	424602,34	3483327,37	н120	424489,19	3483361,35
н172	424620,43	3483291,20	н119	424501,72	3483336,30
н168	424647,59	3483297,25	н118	424514,24	3483311,26
ЗУ84			н135	424536,60	3483322,44
н172	424620,43	3483291,20	ЗУ92		
н171	424602,34	3483327,37	н68	424297,43	3483591,10
н173	424578,19	3483315,29	н67	424313,43	3483522,77
н174	424593,27	3483285,14	н66	424327,39	3483494,87
н172	424620,43	3483291,20	н74	424343,49	3483462,68
ЗУ85			н75	424366,66	3483416,35
н174	424593,27	3483285,14	н84	424373,36	3483402,93
н173	424578,19	3483315,29	н83	424385,44	3483378,78
н175	424554,04	3483303,21	н85	424397,52	3483354,63
н176	424566,11	3483279,08	н93	424404,23	3483341,22
н174	424593,27	3483285,14	н92	424417,42	3483314,83
ЗУ86			н94	424430,61	3483288,45
н176	424566,11	3483279,08	н101	424437,32	3483275,03
н175	424554,04	3483303,21	н100	424449,40	3483250,88
н177	424523,48	3483287,93	н103	424461,16	3483227,37
23	424531,74	3483271,42	22	424471,05	3483237,83
н176	424566,11	3483279,08	н179	424481,10	3483243,39
ЗУ87			н178	424471,76	3483262,06
23	424531,74	3483271,42	н117	424460,58	3483284,42
н177	424523,48	3483287,93	н115	424448,05	3483309,47
н178	424471,76	3483262,06	н113	424435,53	3483334,51
н179	424481,10	3483243,39	н111	424423,01	3483359,55
23	424531,74	3483271,42	н109	424410,48	3483384,60
ЗУ88			н108	424397,96	3483409,64
н166	424651,98	3483322,00	н57	424386,78	3483432,00
н165	424639,91	3483346,15	н56	424373,36	3483458,83
н170	424626,49	3483339,44	н58	424359,94	3483485,67
н167	424638,57	3483315,29	н59	424346,53	3483512,50
н166	424651,98	3483322,00	н61	424337,11	3483531,33
ЗУ89			н60	424335,01	3483540,28
н180	424714,57	3483346,64	н26	424327,75	3483571,31
н181	424626,03	3483523,69	н25	424321,09	3483599,74
н182	424614,00	3483545,63	н68	424297,43	3483591,10
н183	424555,42	3483634,52	ЗУ93/чзус		
н184	424544,05	3483671,04	н159	424603,67	3483512,51
н1	424520,18	3483663,61	н15	424591,12	3483534,19
н7	424532,59	3483623,74	н14	424563,87	3483520,56
н10	424554,37	3483590,43	н16	424538,83	3483508,04
н13	424575,70	3483557,78	н144	424550,01	3483485,68
н15	424591,12	3483534,19	н143	424576,84	3483499,09
н159	424603,67	3483512,51	н159	424603,67	3483512,51
н158	424616,20	3483487,47	ЗУ93/чзус²		
н157	424628,72	3483462,43	н141	424527,65	3483474,49
н156	424641,24	3483437,38	н40	424516,47	3483496,85
н155	424653,77	3483412,34	н39	424489,64	3483483,44
н154	424666,29	3483387,30	н42	424462,80	3483470,02
н161	424681,94	3483367,17	н126	424473,98	3483447,66
н160	424700,49	3483330,08	н125	424500,82	3483461,08
24	424711,05	3483343,61	н141	424527,65	3483474,49
н180	424714,57	3483346,64	ЗУ93/чзус³		
ЗУ90			н123	424451,62	3483436,48
н153	424612,63	3483360,46	н54	424440,44	3483458,84
н151	424600,10	3483385,50	н55	424413,61	3483445,42
н149	424587,58	3483410,55	н57	424386,78	3483432,00
н147	424575,06	3483435,59	н108	424397,96	3483409,64
н145	424562,53	3483460,63	н107	424424,79	3483423,06

н123	424451,62	3483436,48			
н161	424681,94	3483367,17	н178	424471,76	3483262,06
н154	424666,29	3483387,30	н177	424523,48	3483287,93
н152	424639,46	3483373,88	н175	424554,04	3483303,21
н153	424612,63	3483360,46	н173	424578,19	3483315,29
н136	424590,27	3483349,28	н171	424602,34	3483327,37
н134	424563,43	3483335,86	н170	424626,49	3483339,44
н135	424536,60	3483322,44	н165	424639,91	3483346,15
н118	424514,24	3483311,26	н162	424664,95	3483358,67
н116	424487,41	3483297,84	н161	424681,94	3483367,17
н117	424460,58	3483284,42			

Отображение образуемых земельных участков приведено в графической части на Чертеже межевания территории. Ведомость площадей занимаемых земель сведена в таблицу 4.

Таблица 4

Ведомость площадей занимаемых земель	Обозначение участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Необходимость проведения кадастровых работ	Адрес	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель, устанавливаемая завершению работ	Разрешенное по использованию образуемого земельного участка
	ЗУ1	72:05:1008001	образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 1, 1	845	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ2		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 1, 3	809	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ3		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 1, 5	968	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ4		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 1, 7	808	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ5		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 11	784	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ6		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 13	784	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ7		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 15	784	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ8		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 17	784	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ9		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 19	834	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ10		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2	430	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) (5.0)
	ЗУ11		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, стр. 21	374	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)
	ЗУ12	72:05:1008001 72:05:1009001	образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3	2982	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) (5.0)
	ЗУ13	72:05:1008001	образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 20	875	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ14		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 18	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ15		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 16	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ16		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 4	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ17		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 2, 12	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ18		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 11	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ19		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 13	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ20		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 15	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ21		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 17	870	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ22	72:05:1008001 72:05:1009001	образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 19	991	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ23	72:05:1009001	образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 20	930	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ24		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 18	900	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ25		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 16	900	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ26		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н Вагайский, д. Ульяновка, ул. Новая 3, 14	900	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
	ЗУ27		образование земельного участка	обл. Тюменская, р-н			Для индивидуального

Конкурс «Спасибо Интернету-2018»

Пенсионеры района, которым есть за что сказать «спасибо» Интернету, приглашаются для участия во Всероссийском конкурсе личных достижений в изучении компьютерной грамотности.

Конкурс проводится уже в четвертый раз и организован ПАО «Ростелеком» при поддержке и участии Пенсионного фонда РФ, Министерства труда и социальной защиты РФ, Российской Ассоциации электронных коммуникаций.

Участвовать в нем могут все желающие пенсионеры, которые захотят поделиться какими-то своими личными достижениями в изучении компьютерной грамотности. Прием работ на Всероссийский конкурс «Спасибо Интернету – 2018» продлится до конца октября. Еще есть время, чтобы подготовиться и принять участие. Проект разработан ПАО «Ростелеком». Не имеет значения, как пенсионеры осваивали компьютер: самостоятельно или на специальных компьютерных курсах.

Чтобы принять участие в конкурсе, необходимо подать заявку на сайте «Азбука Интернета». К заявке приложить две свои личные фотографии, которые после модерации вашего материала будут опубликованы на конкурсной странице. Одна фотография должна быть вашим портретом, а второе фото – на ваше усмотрение. Это может быть иллюстрация вашего конкурсного материала или ваш портрет возле компьютера.

Заполняя анкету-заявку на конкурс «Спасибо Интернету – 2018», необходимо указать свои ФИО, год рождения, место жительства, контактный телефон, e-mail, образование. Ответить на вопросы, работаете ли в данный момент или нет, есть ли дома компьютер и подключение к интернету. Самостоятельно дать оценку своему уровню компьютерной грамотности. Затем выбрать одну из четырех номинаций конкурса, прикрепить к анкете свои фотографии и текст эссе или рассказа.

На конкурс «Спасибо Интернету – 2018» можно представить только одну работу в одной из выбранных номинаций. Рассказ не должен быть слишком коротким или слишком длинным. Допускается от 1500 до 5000 символов. К фотографиям тоже

есть свои требования. Вес фото не должен быть слишком тяжелым, допускается до 5 Мб, и оно должно иметь горизонтальное расположение. Рассказ составляется в произвольной форме.

В рассказе о своем опыте использования Портала госуслуг вы можете поведать свою историю о том, какими услугами вы смогли воспользоваться. Это может быть запись на прием в поликлинику, оформление документов, получение сведений по налогам, перевод пенсии на банковскую карту и многое другое. Вы также можете внести какие-то свои предложения по улучшению работы портала, поделиться опытом и дать советы тем, кто пока еще не разобрался, как пользоваться этим Порталом.

В номинации «Мои интернет-достижения» от вас ожидают рассказа о том, как полученные знания о пользовании интернетом помогли вам в дальнейшем. Возможно, с помощью интернета вы расширили свой кругозор, нашли обучающие курсы, освоили новую профессию или подыскали себе новую удаленную работу. Пишите обо всех своих навыках, которые вы приобрели с помощью интернета.

В номинации общественной интернет-инициативы, скорее всего, примут участие люди с активной жизненной позицией. Это те, кто постоянно что-то организует, улучшает, объединяет таких же активных людей вокруг себя. Это они собирают своих одноклассников и однокурсников на встречи, благоустраивают дворы и детские площадки, устраивают благотворительные акции. А помогает им во всем этом интернет.

Номинация «Интернет-предприниматель, Интернет – работодатель» подойдет для тех, кто смог, используя полученные знания, организовать свою работу в интернете.

О том, кто станет победителем конкурса «Спасибо Интернету-2018», мы все узнаем в ноябре после подведения итогов. Конкурсная комиссия в каждой номинации выберет по три лучшие работы.

Более подробную информацию о правилах и условиях участия в конкурсе «Спасибо Интернету-2018» смотрите на сайте: www.azbukainternet.ru/konkurs.

Людмила БАБИКОВА
(По материалам Интернет-курсов)

Пожарная безопасность

Небесные фонарики отныне под запретом

Не так давно появилась традиция – на какой-либо большой праздник или торжество запустить в небо небесные фонарики. Это бумажные или тканевые шары, натянутые на деревянный каркас. Внутри этих шаров находится горелка-фитилек, которая нагревает воздух внутри шара и заставляет его подниматься вверх. Их еще называют «фонариками желаний». Бесспорно, зрелище весьма красиво: наблюдать за тем, как в ночное небо взмывают теплые огонечки, но, как выяснилось, небезопасное.

Небесный фонарик представляет реальную угрозу. Об этом сообщает департамент безопасности жизнедеятельности администрации Тюменской области.

Пролетая значительные расстояния, он может приземлиться где угодно, в том числе на частный дом, кровлю жилого

дома, а в условиях городской застройки даже залететь на балкон или в открытые окна.

Специалисты департамента проинформировали, что непригодные изделия из горючих материалов запрещено запускать на территории поселений, городских округов и внутригородских муниципальных образований, а также на расстоянии менее тысячи метров от лесных массивов в целях предупреждения возникновения пожаров.

Напомним, правила противопожарного режима в РФ утверждены постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390. За нарушения требований пожарной безопасности предусмотрена ответственность Кодексом об административных правонарушениях РФ.

Людмила БАБИКОВА

День села в Первомайском

Четвертого августа жители Первомайский с широким размахом отпраздновали день своего поселка во второй раз. Хотя погода не баловала теплом, собрались практически все односельчане население, ближайших деревень.

местной художественной самодеятельности, танцевальные коллективы – от мала до велика. Свои стихи прочитала местная поэтесса Александра Гусева, некоторые из них были посвящены родному поселку. В ходе мероприятия наградили грамо-

– А. С. Герасимову.

Любители спорта состязались в поднятии гири, армрестлинге и других его видах. Не остались без внимания и дети, для них работник библиотеки Л. Л. Середкина проводила интересные конкурсы. Танцевальные конкурсы для взрослых организовала заведующая домом культуры Динара Мухаметалиевна Николаева. Вся ее семья, как правило, принимает участие во всех мероприятиях: супруг Николай занимается музыкальным сопровождением, сын снимает мероприятия на камеру, дочь занимается в местной самодеятельности танцами. Все семья очень разносторонняя, творческая. Д. М. Николаевой вручили почетную грамоту за активную работу, с чем ее и поздравляем.

Атмосфера праздника, приподнятое настроение, создаваемые хорошей музыкой, разнообразие номеров художественной самодеятельности, царили на протяжении всего дня. Наиболее активные участники конкурсов, игр, состязаний не ушли с пустыми руками, получили памятные призы, подарки. Хочется сказать огромное спасибо организаторам, устроителям этого замечательного праздника, особенно заведующей клубом Д. М. Николаевой. Всем жителям и гостям желаю всего самого доброго и до новых встреч!

Таня АЙБАТОВА

На снимке: хор ветеранов п. Первомайский



Открыли праздник ведущие Т. М. Южакова и С. М. Валева, затем слово предоставили главе Первомайского поселения А. А. Ишимцеву.

Он поблагодарил жителей за активное участие в подготовке и праздновании дня поселка, слова благодарности прозвучали также в адрес пожилых, ветеранов и тружеников тыла. Затем началась концертная программа, порадовала зрителей творческий коллектив ветеранов под руководством Р. В. Левчик, постоянный участник всех проводимых в поселке мероприятий, а также и в районе. Их коллектив подарил множество красивых песен и несколько танцевальных номеров. Выступили также участники

тами предпринимателей поселка Н. Н. Тунгусову, Н. Л. Сарипову, Р. К. Ахметова, работников местного ФАПа за оказание помощи в организации праздника.

С 65-летним юбилеем поздравили З. А. Борисову – учителя начальных классов, находящуюся ныне на заслуженном отдыхе, участницу ветеранского хора, юбиляров, проживших в браке 40-45-50 лет.

Грамоты и ценных подарков удостоены хозяйка, чьи подворья были оформлены ко дню поселка: в номинации «Нескучный сад» победу присудили Н. И. Южаковой, в номинации «Все цвета радуги» – А. А. Карымовой и Е. Ф. Козловой, в номинации «В гостях у Золушки»

Нравственное воспитание

Люблю тебя, мой край родной...

Родина! Могучее слово. Властное, нежное, торжественное и задумчивое. Наша общая Родина – это Россия, а наша малая родина – это место, где мы родились и выросли, – это Тюменская область.

Мы, жители Тюменской области, должны знать о ней всё. Ведь наша область – одна из крупнейших субъектов Российской Федерации, её площадь составляет 8,4% территории страны, и образовалась она 14 августа 1944 года. Город Тюмень – это первый русский город в Сибири, его называют «мать сибирских городов».

Тому, кто решит совершить путешествие по России и пересечь её территорию с запада на восток, не удастся миновать Тюменскую область, потому что тюменский меридиан пересекает всю страну – от Северного Ледовитого океана до границ с Казахстаном. В нашей области есть всё: вековая тайга, суровая тундра, хлеботорные поля, могучие реки, непроходимые болота и огромные запасы природных ресурсов.

В Дубровинской сельской библиотеке 14 августа прошло мероприятие, посвящённое нашей малой родине, «Люблю тебя, мой край родной...». Мероприятие было направлено на привитие



уважения к его прошлому, культуре, традициям и для роста духовной культуры.

Дети внимательно и с интересом слушали историю Тюменской области: об освоении её территории, об автономных округах, входящих в её состав. Познакомились с коренными народами, которые проживают на территории Тюменской области, её природными богатствами, промышленностью и т.д. Ребята узнали, когда была основана Тюмень и от какого слова пошло её название. И, конечно же, не обошли стороной историю герба и флага Тюменской

области, узнали, что скоро предстоит важное событие – выборы губернатора нашей области.

В завершение мероприятия прошла викторина. По тому, как дети отвечали на вопросы, можно было понять, что прошло оно не зря, дети многое узнали и могут уже сами рассказать о том, где они живут, о своей малой родине.

Надежда ВЕСНИНА,
библиотекарь

с. Дубровное

КАССА
взаимопомощи

ЗАЙМЫ 0,4% в день*

ПРОДАЮТСЯ ленточная пилорама «Алтай-2», заточное «Воронеж», разбодное, телега лесовозная. Всё за 200 тыс. рублей.
Телефон 89504916837.

с.Вагай, ул.Ленина, д.16,
ТЦ «Южный», 2 этаж, офис 41
8-912-390-85-89

* Займы на условиях «День рождения», «Новый заемщик» предоставляются наличными денежными средствами на срок 32 дня. Гражданам РФ в возрасте от 18 до 85 лет. Размер займа составляет от 1 тыс. руб. до 30 тыс. руб., при первом обращении от 1 тыс. руб. до 10 тыс. руб. При обращении в месяц дня рождения заемщика или при первом обращении в организацию процентная ставка с 1 по 10 день пользования займом составляет 0,4% в день (146% годовых), с 11 дня пользования займом процентная ставка составляет 1% в день (366% годовых); для пенсионеров по старости и выслуге лет 0,7% в день (255,5% годовых). Досрочный возврат займа осуществляется в соответствии со ст. 309 ГК РФ. Займы предоставляются ООО МКК «КВ Пятый Элемент Деньги» (зарегистрировано в реестре МФО 651503620006503 от 26 мая 2015 г., сайт www.5element-info.ru).

С 19 августа начал движение **МИКРОАВТОБУС НА 8 МЕСТ ПО МАРШРУТУ ШЕСТОВОЕ - ВАГАЙ - ТЮМЕНЬ.**
Отправление из Шестового - 24.00, из Вагая - 02.30.
Отправление из Тюмени - 14.00, из Вагая - 18.00.
Заказ мест по телефонам: 89829686445 (МТС), 89048777535 (Теле2).
Льгот нет. Время ориентировочное.
Разрешение: серия 721002 №07289.

СКУПАЕМ пух, перо, перины, подушки в любом состоянии. Самовывоз. Любое количество.
Телефон 89504974874, в любое время. Руслан.

ПРОДАЕТСЯ «Шевроле Нива» 2006 года в хорошем состоянии. Один хозяин.
Телефон 89526773733.

ПРОДАМ дом, недорого. с. Тукуз. Телефон 89129246325.

ПРОДАЮТСЯ железобетонные кольца, крышки, низ: 2 м.; 1,5 м.; 1 м.
Телефон 89323231379.

ПРОДАЕТСЯ однокомнатная благоустроенная квартира.
Телефон 89088722188.

СДАЕТСЯ однокомнатная благоустроенная квартира.
Телефон 89088722188.

ПРОДАМ роторную косилку.
Телефон 89829278330.

ГОРЯЧАЯ КОВКА. РИТУАЛЬНЫЕ ОГРАДКИ, козырьки, ворота, памятники, фотооалы.
Телефон 89829359913.

Торговый салон «Профи-мебель»
Новое поступление товаров:
- кухонные гарнитуры,
- стенки, прихожие,
- линолеум,
- обои, стройматериалы.
ТРЕБУЕТСЯ ПРОДАВЕЦ.
Обращаться: с. Вагай, ул. Октябрьская, 25, 2 этаж, Тел.: 8(34539)2-31-92, 8(3456)27-51-51.

В магазине «Автозапчасти» (ИП Шишкин Н.М.) **РАСПРОДАЖА** 3/4-стей ВАЗ, «Ока», УАЗ, «Москвич» со скидкой до 50% в течение месяца.

ПРОДАЮ дом в Куларово, газовое отопление, 76 кв. м, готовый для проживания.
Телефон 89199540742.

Районный оргкомитет по работе с ветеранами педагогического труда, первичная ветеранская организация Вагайской СОШ выражают глубокие соболезнования Шевелевой Нине Алексеевне по поводу смерти матери **КОЛЕСНИКОВОЙ Вылентины Михайловны.**
Скорбим вместе с Вами. Вечная ей память.



Ветерану педагогического труда, в прошлом учителю русского языка и литературы Вагайской средней школы **КАРЕНГИНОЙ Любови Лазаревне 23 августа исполнилось 70 лет.**

Уважаемая **Любовь Лазаревна**, педагогический коллектив и первичная ветеранская организация школы поздравляют Вас с юбилеем!

Мы выражаем Вам глубокую признательность за совместный многолетний творческий труд по обучению и воспитанию школьников. Вас всегда отличали честное служение делу, которому Вы посвятили свою жизнь, самоотверженность и огромное чувство ответственности во всем. За годы работы в школе Вы по праву заслужили признание и уважение коллег, Ваших воспитанников.

Пусть заслуженный отдых приносит Вам удовольствие. Крепкого Вам здоровья, благополучия, внимания, поддержки, понимания, соучастия и присутствия рядом самых любимых и родных! **Будьте счастливы!**



Поздравляем нашего дорогого сына, брата и дядю **ХАБИБУЛЛИНА Ильмара Сабировича** с днем рождения!

*Желаем, чтоб счастье тебе улыбалось,
Чтоб жизнь протекала без зла,
И только хорошее в жизни встречалось,
Плохое ушло навсегда.
Пусть годы идут, ты не будь им подвластен,
Пусть в сердце добро не исчезнет вовек,
Здоровья желаем тебе мы и счастья,
Любимый ты наш, дорогой человек!*

С пожеланиями,
ХАБИБУЛЛИНЫ и СЭРОТЭТТО

МАУ «Централизованная библиотечная система Вагайского района» сердечно поздравляет своих коллег и ветеранов библиотечной системы, родившихся в августе:

ИГНАТЬЕВУ Юлию Владимировну – директора, **ЮСУПОВУ** Гузель Закировну – библиотекаря Комсомольского сельского филиала, **КИБИРЕВУ** Тамару Анатольевну – специалиста отдела краеведения, **ШАРГИНА** Андрея Дмитриевича – системного администратора ЦБ, ветеранов учреждения: **ПЕРВУХИНУ** Татьяну Петровну, **МИРАЛИЕВУ** Марвар Бакиевну,

*Пусть будет в жизни все в порядке:
С семьей, с финансами, с здоровьем.
Желаем жить всегда в достатке,
Быть окруженными любовью.
Пусть жизнь летит не очень быстро,
Желаем, чтоб сбылись все планы.
Пусть каждый день лишь радость дарит
И будет он всегда желанным.
С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ, КОЛЛЕГИ!*



24 августа у нашей дорогой сестры и племянницы **АЛИЕВОЙ Зухры**, проживающей в с. Аксурка, юбилей. Мы от всей души ее поздравляем!

*Тебе сегодня сорок пять!
Ну, что б хотелось пожелать...
Конечно, мир над головой,
Чтоб ангел был всегда с тобой.
Еще здоровья и добра,
Чтоб красота твоя цвела.
Побольше женского начала,
Вниманья от любимого не мало.
Любви, улыбок, долгих лет,
По жизни - только лишь побед!*

С наилучшими пожеланиями,
семья **НИГМАТУЛЛИНЫХ, ГУЛЛАМАЛИЕВЫХ, САИТОВЫХ** и многочисленная твоя родня

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ СРЕДСТВ, ПОСТУПИВШИХ В ИЗБИРАТЕЛЬНЫЕ ФОНДЫ И ИЗРАСХОДОВАННЫХ ИЗ НИХ (НА ОСНОВАНИИ ДАННЫХ СБЕРБАНКА) (участковая избирательная комиссия избирательного участка №505)

По состоянию на 15 августа 2018 г.

№ п/п кандидата	Фамилия, имя, отчество	Поступило средств, всего	Израсходовано средств, всего	Возвращено средств, всего	Остаток
1.	Григорьева Марьяна Робертовна	13600,00	0	0	13600,00
	Итого	13600,00	0	0	13600,00

Прокуратура информирует

Федеральным законом от 29.07.2018 № 224 – ФЗ «О внесении изменений в статьи 114 и 115 Семейного кодекса Российской Федерации» уточнен порядок выплаты и размер неустойки за несвоевременную уплату алиментов.

Если ранее в ст. 114 СК РФ законодательно была закреплена возможность освобождения от уплаты только задолженности по алиментам, то теперь освобождение возможно и от задолженности по уплате неустойки за несвоевременную уплату алиментов.

Так, в случае если алименты

Платить алименты вовремя

выплачиваются по соглашению сторон, то освобождение как от самой задолженности, так и от неустойки возможно по взаимному согласию сторон. Исключение составляют случаи неуплаты алиментов на несовершеннолетних детей.

Кроме того, суд по иску лица, обязанного уплачивать алименты, может освободить его от задолженностей при наличии болезни этого лица или по другим уважительным причинам и если его материальное и семейное положение не дает возможности погасить образовавшиеся задолженности.

Указанным федеральным законом уменьшен до одной десятой процента от суммы невыплаченных алиментов за каждый день просрочки размер неустойки при образовании по вине лица задолженности по уплате алиментов (ранее размер составлял одну вторую процента).

Также размер неустойки за несвоевременную уплату алиментов может быть уменьшен судом с учетом материального и (или) семейного положения лица, обязанного уплачивать алименты, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства по уплате алиментов.

В измененной редакции статьи 114 и 115 Семейного кодекса Российской Федерации действуют с 10.08.2018.

Мария БОРОВИНСКАЯ,
помощник прокурора Вагайского района

Адрес редакции: 626240. Тюменская область, с. Вагай, ул. Советская, 34.
Телефоны: гл. редактора – 23-4-70, ответственного секретаря, отдела местного самоуправления и социальных проблем – 23-5-86, бухгалтерии – 23-4-83, редакции радиопрограммы «Вагай» – 23-4-41, корректора – 23-4-56.

e-mail: vagayst@mail.ru



Газета зарегистрирована управлением федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому АО – Югре и Ямало-Ненецкому АО 22.12.2016 г. Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ72-01413.

АДРЕС В ИНТЕРНЕТЕ: <http://vagayst.ru>; <http://tyumedia.ru>, Портал СМИ Тюменской области

ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редакции. За содержание объявлений, рекламы несут ответственность рекламодатели. При перепечатке ссылка на «Сельский труженик» обязательна.

Газета набрана и сверстана в компьютерном отделе АНО «ИИЦ «Сельский труженик». Отпечатана в АО «Тюменский издательский дом». Адрес: г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Гл. редактор **И. И. Гайсин.**

Время сдачи в печать по графику - 11.00, факт. - 10.30 27.08.2018 г. Тираж 2060. Заказ 2010. Объем – 1 печатный лист. Индекс 54333.

Учредитель: Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, г. Тюмень, ул. Володарского, 45.
Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Сельский труженик». 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Советская, 34.